

Objet : Logement Jeunes –Bail Ville de Commercy

L'an deux mille vingt-cinq, le six février, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercy Void Vaucouleurs, convoqués le trente et un janvier deux mille vingt-cinq, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à COMMERCY

Etaient présents : **Boncourt-sur-Meuse** : GUEPET Yann *suppléant de LARDÉ Philippe* ; **Bovée-sur-Barboure** : LEROUX Dominique ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Burey-en-Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean-Michel ; **Chalaines** : KERCRET Brigitte ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Chonville-Malaumont** : BENICHOUX Roselyne *suppléante de LANTERNE Bruno* ; **Commercy** : BARREY Patrick, CAHU Gérald, CLAUDE Laurent, KIEFER Sandrine, REYRE Benoit, THIRIOT Elise ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Epiez-sur-Meuse** : ANTOINE Fabienne ; **Erneville-Aux-Bois** : FOURNIER Catherine ; **Euville** : FERIOLI Alain, GIRON Marcel, HERY Joël, SOLTANI Denis ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : DAL ZOTTO Véronique *suppléante de FILLION Jean-Charles* ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Lérrouville** : PORTEU Brigitte, VIZOT Alain ; **Marson-sur-Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Méligny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Ourches-sur-Meuse** : GUILLAUME Jean-Louis ; **Pagny-sur-Meuse** : MAGNETTE Jean-Marc, PAGLIARI Armand ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Saint-Aubin-sur-Aire** : BEAUSEIGNEUR Hugues ; **Saint-Germain-sur-Meuse** : POTIER Rémi ; **Saulvaux** : ETIENNE Gilles ; **Sauvigny** : HENRY Jean Luc ; **Sepvigny** : MARCHAND Éric ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Ugny-sur-Meuse** : FIGEL Régis ; **Vaucouleurs** : DINE Régis, GEOFFROY Alain, GUERILLOT Virginie, HOCQUART Clothilde ; **Vignot** : MILLOT Nicolas, SINAMA POUJOLLE David ; **Void-Vacon** : GAUCHER Alain, ROCHON Sylvie, THIRY Nathalie

Absents : **Boncourt-sur-Meuse** : LARDÉ Philippe ; **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean-Marie ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Chonville-Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercy** : CARE Florent, DELAMARCHE Carole, GENARD Angélique, GENIN Jessica, GUCKERT Olivier, KIEFER Sandrine, LEMOINE Olivier, MARCHAND Martine, SACCHIERO Laëtitia ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean-Charles ; **Lérrouville** : HUMBERT Jean-Claude ; **Maxey-sur-Vaise** : CARDOT Julien ; **Méligny-le-Petit** : DUVAL Didier ; **Ménil-La-Horgne** : KAISER Claude ; **Montbras** : MAGRON Philippe ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Nançois-Le-Grand** : SCHMITT Robert ; **Pagny-la-Blanche-Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pont-sur-Meuse** : GRUYER Reynald ; **Rigny-la-Salle** : LOUIS Séverine ; **Rigny-Saint-Martin** : POIRSON Éliane ; **Sauvoy** : MASSON Sophie ; **Sorcy-Saint-Martin** : KOUDLANSKY Sophie, MARTIN Franck ; **Vadonville** : AGULLO Anthony ; **Vaucouleurs** : DI RISIO Ghislaine ; **Vignot** : LECLERC Madeleine ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Void-Vacon** : JOUANNEAU Olivier ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Pouvoirs ont été donnés à :

REYRE Benoît de CARE Florent ; BISSINGER Michel de TRAMBLOY Jean-Marie ; SINAMA POUJOLLE David de LECLERC Madeleine ; BARREY Patrick de MARCHAND Martine ; VIZOT Alain de HUMBERT Jean-Claude ; THIRIOT Elise de GENART Angélique ; ETIENNE Gille de DUVAL Didier ;

Secrétaire de séance : MAZELIN François

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 52

Nombre de pouvoirs : 7

Nombre de suffrages exprimés : 59

VOTES : Pour : 59 Contre : 0 - Abstention : 0

06/02/2025 Délibération n°5_2025

La CC CVV loue depuis novembre 2021 un logement déconventionné à l'OPH à Commercy pour 3 occupants qu'elle loue à des jeunes et plus particulièrement ceux recherchant un logement dans le cadre d'un stage, d'un apprentissage ou encore d'un premier emploi de courte durée et rencontrant des problèmes de mobilité ou financières. Les conditions de mise à disposition ont été validées par délibération en date du 2 décembre 2021 :

Bénéficiaires

Jeune de – de 26 ans de notre territoire

Pour les stages

- jeunes ciblés par la mission locale ou autre organisme de formation ou d'enseignement
- possibilité jeunes extérieurs à notre territoire pour un stage uniquement si stage suivi dans une des communes de notre territoire

Situation

Stage / Apprentissage ou alternance / Emploi dans une des communes du territoire ou limitrophes

Durée

Stage : durée du stage

Alternance/apprentissage : durée de l'apprentissage max 6 mois (avec renouvellement possible selon situation par 3 mois).

CDI : durée de la période d'essai dans la limite de 4 mois + 2 mois

CDD : durée du contrat dans la limite de 6 mois

Prix à la semaine

Stage non rémunéré : 3€/semaine (soit 2 mois max au-delà de 2 mois de stage, celui-ci est obligatoirement rémunéré)

Stage rémunéré/alternance/apprentissage : 10 €/semaine

Contrat travail : 40 €/semaine

Compte tenu que ce logement est depuis toujours loué, il est proposé de conforter le dispositif en louant un autre logement à la commune de Commercy.

Il s'agit de l'ancien logement de fonction de l'école Jean Rostand qui pourra également accueillir 3 jeunes en co-location. Le prix de location est de 600 €/mois.

Il est demandé au Conseil de se prononcer sur cette proposition.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, **AUTORISE** le Président à signer un bail avec la ville de Commercy pour la location d'un logement rue Jean Rostand en vue de le sous louer à des jeunes dans le cadre du dispositif mis en place par délibération en date du 2 décembre 2021.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président

Francis LECLERC

Date de convocation : 31/01/2025

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.