

EPCI : 003 COMMERCY-VOID-VAUCOULEURS  
DEPARTEMENT : 55  
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE COMMERCY

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2023 1	Taux de référence pour 2024 2a	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col.4 x col.2a ou 2b) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	22 365 275	11,05		23 211 000	2 564 619	11,05	2564619
Taxe foncière non bâtie additionnelle	2 055 124	13,01		2 136 000	277 955	13,01	277955
Taxe d'habitation additionnelle	1 392 995	8,17		1 229 000	100 234	8,17	100234
CFE additionnelle	5 106 124	7,33		5 179 000	379 638	7,33	379638
CFE unique ou de zone	1 420 767	20,52		1 462 000	300 002	20,52	300002
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
Total de la fiscalité additionnelle					3 322 446	Total	3 622 448
Taux CFE plafonné pour 2024 (2b)	>>>	Total des CFE unique, de zone et éolienne					300 002

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus		11,05
Taxe foncière non bâtie additionnelle	$\frac{3\,322\,446}{3\,322\,446} = 1$		13,01
Taxe d'habitation additionnelle			8,17
CFE additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)		7,33
Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2024 (11)	Réserve de taux utilisée pour le taux voté en 2024 (12)	Fraction de taux mis en réserve sur délibération (13)
CFE unique ou de zone			(14) Durée retenue en cas d'intégration progressive des taux
CFE éolienne	>>>		

Si la diminution sans lien  
des taux a été décidée en 2024,  
cochez la case

☐

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
2 418 738	391 435	0	0	654 262	0	- 390 736	3 073 699

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2024
3 622 448		3 073 699		6 696 147

À BAR LE DUC  
Le 11 MARS 2024  
Pour la Direction des Finances publiques,  
Jean-Bernard GOSSOT

À Commercy  
Le 11/04/24  
Pour le Groupement

Le Président  
Francis LECHE

À  
Le  
Pour la Préfecture,

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :

a. Personnes de condition modeste	0
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0
c. Locaux industriels	230 057
d. Exonérations de longue durée	727

Taxe foncière non bâtie 3 493

Taxe d'habitation :

a. Dotation pour perte de THLV	0
b. Mayotte	>>>

Cotisation foncière des entreprises :

a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	0
b. Base minimum	13 107
c. Locaux industriels	406 535
d. Autres allocations	343

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :

a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	3 772 487

Taxe foncière non bâtie :

a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi (terres agricoles)	512 543
c. Par la loi (autres)	0

Cotisation foncière des entreprises :

a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	4 179 016

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées	1 229 000
b. Logements vacants soumis à la THLV	0
c. Bases dégrevées hors locaux vacants	209 930
d. Bases dégrevées locaux vacants	0

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS DE L'IFER

a. Éoliennes et hydroliennes	391 435
b. Centrales électriques	0
c. Centrales photovoltaïques	0
d. Centrales hydrauliques	0
e. Transformateurs électriques	0
f. Stations radioélectriques	0
g. Installations gazières et autres	0

5. RÉFORMES FISCALES

a. TVA prév. (compensation TH)	2 025 770
b. TVA prév. (comp. CVAE)	392 968
c. DTCE (Métropole de Lyon)	>>>

6. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. 75% moyenne nationale	6,61
b. Taux maximum	>>>

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

7.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS

	CFE unique ou de zone	CFE éolienne
Taux maximum :		
a. De droit commun	20,51	>>>
b. Dérogatoire	20,52	>>>
c. Avec rattrapage		>>>
d. Avec capitalisation	20,51	>>>
e. Avec majoration spéciale	21,86	>>>
Taux moyens pondérés :		
a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie	16,38	>>>
b. En cas de changement de périmètre		>>>

7.2. COEFFICIENTS DE VARIATION DES TAUX MOYENS DES TAXES FONCIÈRES

a. Taxe foncière bâtie	0,999433	>>>
b. Taxes foncières bâtie et non bâtie	0,999414	>>>

7.3. PLAFONNEMENT DU TAUX DE CFE

a. Taux moyen communal de 2023 au niveau national	26,75
b. Taux plafond de 2024	53,50

7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens des taxes foncières de 2023 :	CFE unique/de zone	CFE éolienne
a. au niveau national		37,02
b. au niveau de l'EPCI		41,15
Taux maximum de la majoration spéciale	1,34	>>>

8. DIMINUTION SANS LIEN

Année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

a. ...la diminution sans lien a été appliquée	
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	

Taux moyens de référence au niveau national :

a. Taxe foncière bâtie	39,42
b. Taxe foncière non bâtie	50,82