



Commercy Void Vaucouleurs
Communauté de Communes

DEMOGRAPHIE



Cette fiche thématique constitue une version de travail du diagnostic du futur SCoT sur le territoire de la Communautés de Communes Commercy Void Vaucouleurs.

Les éléments de diagnostic présentés constituent un premier ensemble de points clés permettant d'appréhender les enjeux du SCoT. Dans le cadre de la démarche itérative menée, ces éléments seront complétés, développés ou simplifiés, à la suite de l'obtention de données complémentaires et des retours des acteurs locaux

PHASE DIAGNOSTIC ET ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

Fiche V2 – janvier 2023



PREAMBULE	3
ÉVOLUTION DE LA POPULATION	4
1. UNE DECROISSANCE DEMOGRAPHIQUE COMPARABLE A CELLE DU DEPARTEMENT DEPUIS 2013	4
2. UNE DYNAMIQUE DEMOGRAPHIQUE LIEE AUX SOLDES MIGRATOIRE ET NATUREL NEGATIFS.....	10
3. UNE POPULATION CONCENTREE DAVANTAGE A L'EST DU TERRITOIRE	11
CARACTERISTIQUES DE LA POPULATION	13
1. UN VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION ET DEPART DES JEUNES.....	13
2. UNE POPULATION ACTIVE COMPOSEE EN MAJORITE D'OUVRIERS ET D'EMPLOYES	16
CARACTERISTIQUES DES MENAGES	18
1. UNE TAILLE DES MENAGES EN BAISS.....	18
2. UNE MAJORITE DE FAMILLES.....	22
3. LA MOITIE DES MENAGES INSTALLES DEPUIS PLUS DE 10 ANS.....	23
4. DES MENAGES AUX REVENUS MODESTES.....	24
ENJEUX.....	26

PREAMBULE

Les chiffres analysés dans ce document sont issus du recensement de la population 2019 de l'INSEE, publié à l'été 2022. Les analyses portant sur la démographie proviennent de statistiques de la population municipale.

Le territoire du SCoT de la Communauté de Communes de Commercy Void Vaucouleurs (CC CVV) se compose de 54 communes.

Les territoires de comparaison utilisés pour l'analyse sont les suivants :

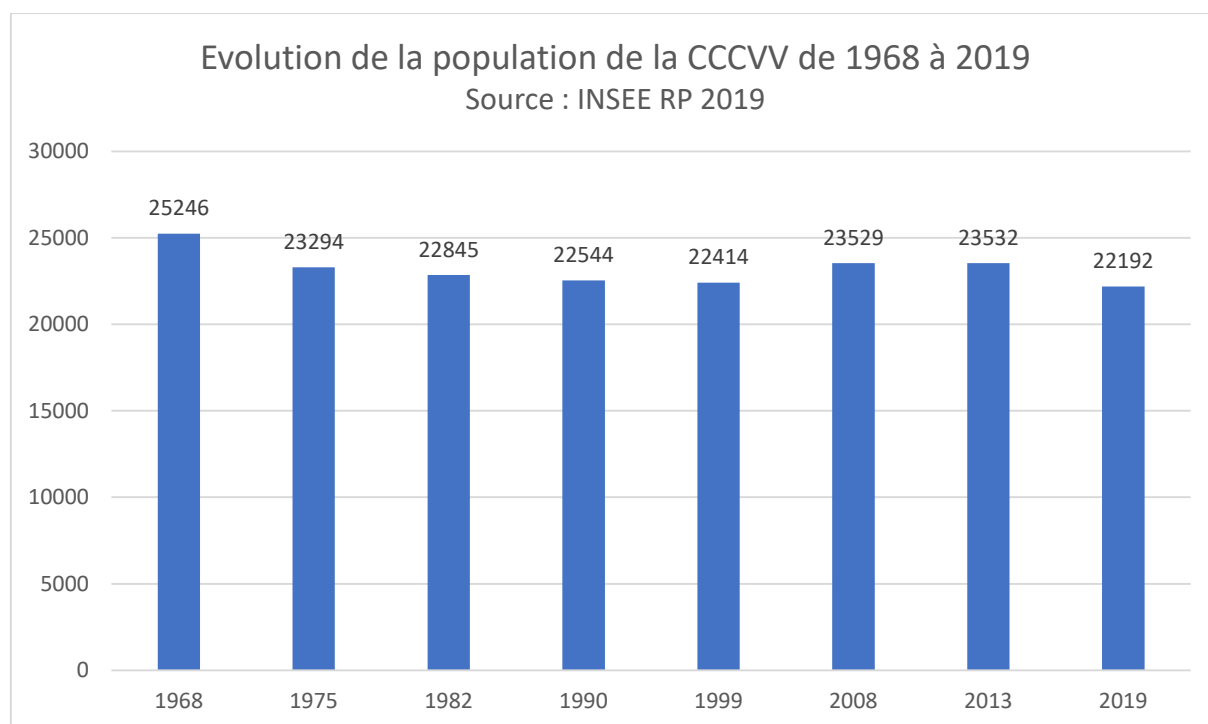
TYPE DE TERRITOIRE	NOM
Territoires de rang supérieur	Grand Est
	Meuse
Territoire d'étude	Commune de Communes Commercy Void Vaucouleurs
Intercommunalités limitrophes de comparaison	CC Terres Toulaises
	CC du Pays de Colombey et du Sud Toulais
	CC Côtes de Meuse Woëvre
	CC des Vosges côté Sud-Ouest
	CC Porte de Meuse
	CA de Bar-le-Duc - Sud Meuse
	CC du Sammiellois
	CC de l'Aire à l'Argonne

ÉVOLUTION DE LA POPULATION

1. UNE DECROISSANCE DEMOGRAPHIQUE COMPARABLE A CELLE DU DEPARTEMENT DEPUIS 2013

En 2019, la population de la communauté de communes Commercy Void Vaucouleurs compte **22 192 habitants**, répartis sur 54 communes. Commercy, avec 5 386 habitants en 2019, soit 24% de la population intercommunale, est la première commune de la CCVVV en termes de poids démographique.

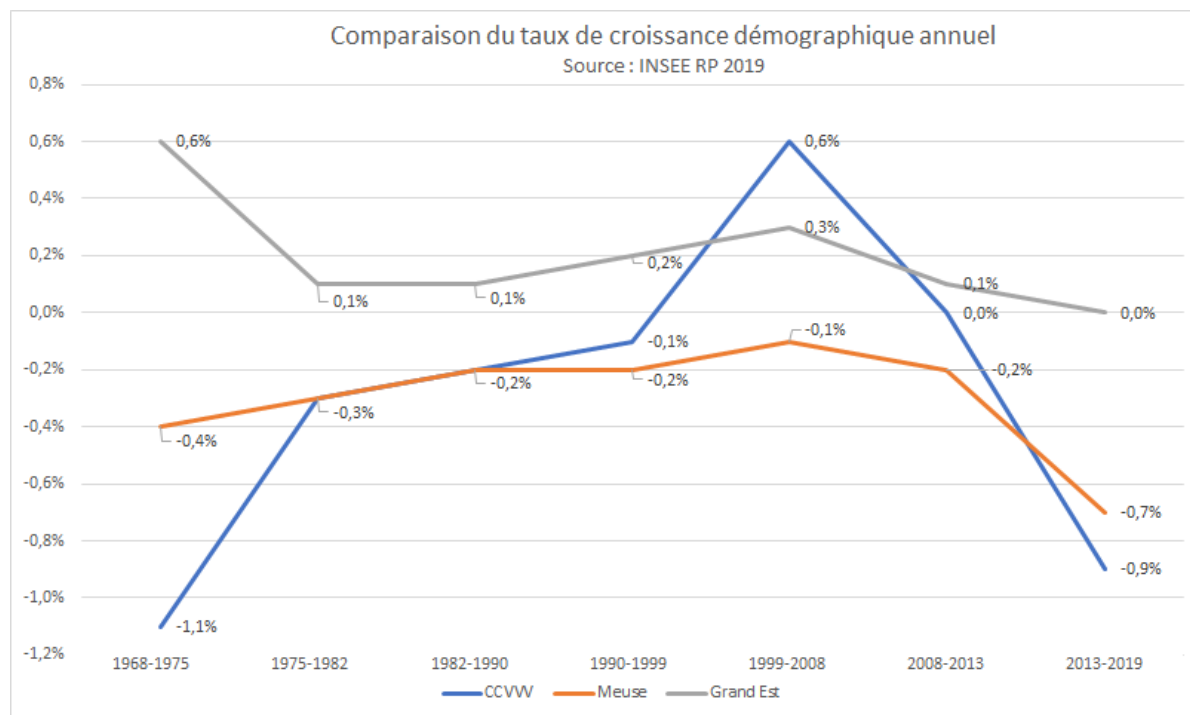
Après un apparent regain démographique dans les années 2000, le nombre d'habitants a baissé récemment, retrouvant ainsi le même niveau qu'au début des années 1980.



	Part de la population en 2019	Nb d'habitants en 2019
Commercy	24.3%	5386
Vaucouleurs	8.7%	1939
Euville	7.4%	1651
Void-Vacon	7.3%	1629
Lérouville	6.4%	1416
Vignot	5.9%	1309
Sorcy-Saint-Martin	4.8%	1066
Pagny-sur-Meuse	4.6%	1016
Troussey	2.1%	461
Rigny-la-Salle	1.6%	358
Boncourt-sur-Meuse	1.5%	326
Chalaines	1.4%	312
Maxey-sur-Vaise	1.3%	288
Vadonville	1.2%	263
Pagny-la-Blanche-Côte	1.1%	238
Saint-Germain-sur-Meuse	1.0%	232
Sauvigny	1.0%	230
Ourches-sur-Meuse	1.0%	226
Mécrin	1.0%	223
Chonville-Malaumont	0.9%	206
Laneuville-au-Rupt	0.9%	194
Neuville-lès-Vaucouleurs	0.8%	174
Ménil-la-Horgne	0.8%	167
Saint-Aubin-sur-Aire	0.7%	166
Erneville-aux-Bois	0.7%	153
Burey-en-Vaux	0.7%	152
Naives-en-Blois	0.6%	144
Cousances-lès-Triconville	0.6%	143
Bovée-sur-Barboure	0.6%	131
Pont-sur-Meuse	0.6%	127
Taillancourt	0.6%	124
Saulvaux	0.5%	116
Goussaincourt	0.5%	115
Ugny-sur-Meuse	0.5%	111

	Part de la population en 2019	Nb d'habitants en 2019
Willeroncourt	0.5%	106
Boviolles	0.5%	100
Méligny-le-Grand	0.4%	90
Burey-la-Côte	0.4%	88
Dagonville	0.4%	83
Brixey-aux-Chanoines	0.4%	80
Champougny	0.4%	79
Grimaucourt-près-Sampigny	0.4%	78
Méligny-le-Petit	0.4%	78
Reffroy	0.3%	77
Nançois-le-Grand	0.3%	74
Montigny-lès-Vaucouleurs	0.3%	74
Sepvigny	0.3%	72
Sauvoy	0.3%	60
Broussey-en-Blois	0.3%	57
Rigny-Saint-Martin	0.2%	50
Marson-sur-Barboure	0.2%	46
Villeroy-sur-Méholle	0.2%	46
Épiez-sur-Meuse	0.2%	40
Montbras	0.1%	22

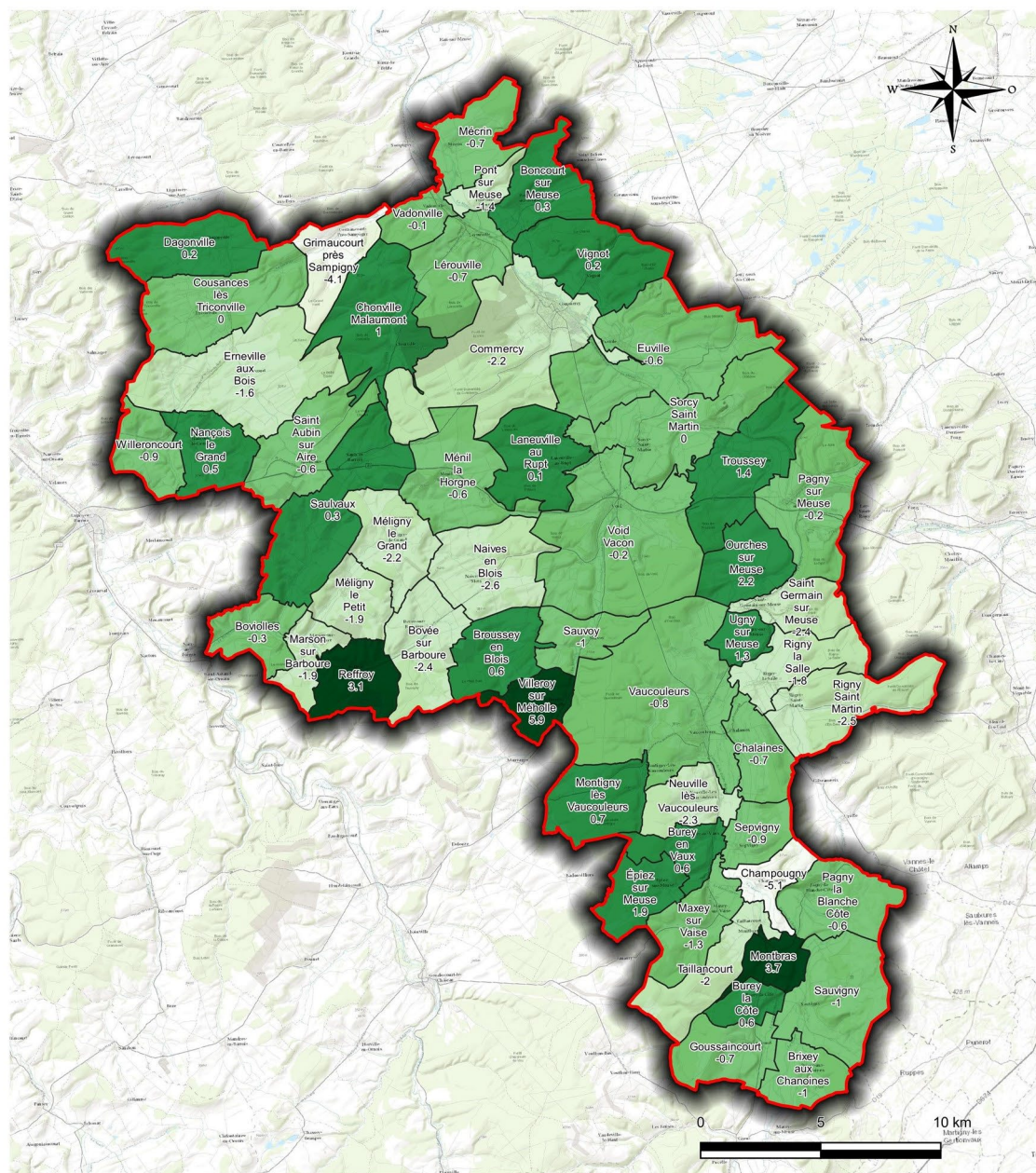
En 2019, le taux de croissance annuel moyen de la population de la CC CVV est de -0,9 %. Il s'agit de la plus forte décroissance constatée à l'échelle de la Meuse (-0,7%). Au niveau régional, la dynamique démographique est nulle.



SCoT
 Commercy Void Vaucouleurs

Taux de croissance annuel moyen (2013-2019)

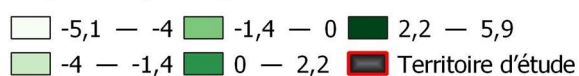

 Commercy Void Vaucouleurs
 Communauté de Communes



Auteur: Planéd, 2022

Source(s): ADMIN EXPRESS; Fond: ESRI World Topo/BD OTRHO

Légende (en %)



(source INSEE-RP 2019)

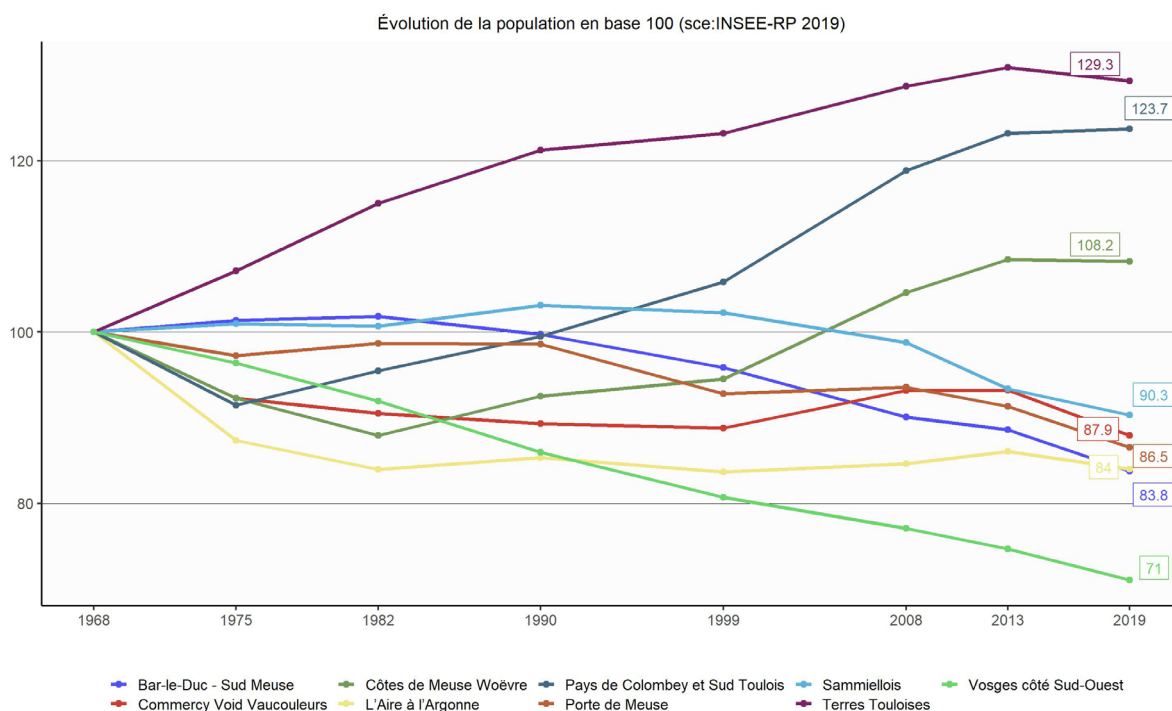
Entre les 54 communes de la CC CVV, des disparités apparaissent entre :

- Les communes desservies par la nationale 4 connaissent une croissance démographique. Cet axe routier structurant et gratuit, connecte ces communes aux pôles structurants de Toul, Ligny-en-Barrois, Bar le Duc, Nancy...
- Les communes les plus au sud et aux franges ouest et nord de la CC connaissent un recul démographique encore plus important.

La CC CVV est parmi les 6 intercommunalités du secteur connaissant une décroissance démographique. Cependant, la CC CVV reste parmi celles qui connaissent la baisse la moins marquée.

Parmi les intercommunalités limitrophes, 3 d'entre elles connaissent une croissance démographique :

- La CC des Terres Toulaises, composée de 41 communes organisées autour de la ville de Toul, a toujours connu une croissance démographique malgré une très légère baisse de dynamique entre 2013 et 2019.
- La CC du Pays de Colombey et du Sud toulais, regroupant 39 communes et traversée par l'autoroute allant de Toul à Dijon, retrouve une croissance démographique après une baisse de sa population entre 1968 et 1990.
- La CC Côtes de Meuse Woëvre, composée de 25 communes qui sont dans l'aire d'influence de Pont-à-Mousson et Metz, connaît une croissance de sa population depuis les années 1980.

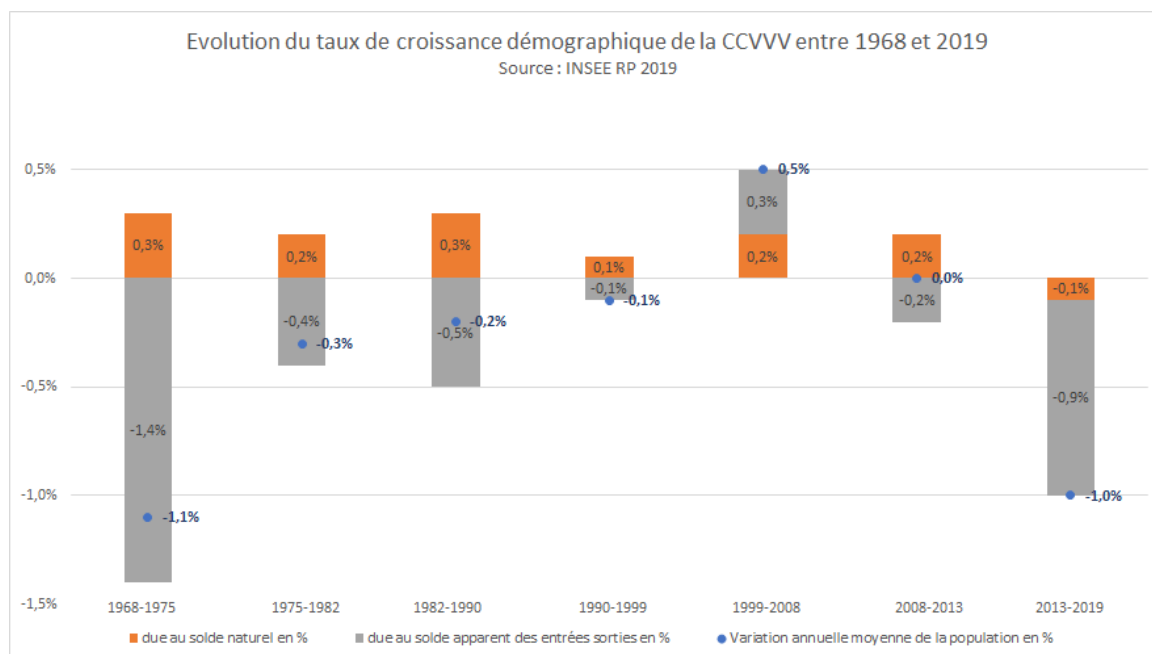


2. UNE DYNAMIQUE DEMOGRAPHIQUE LIEE AUX SOLDES MIGRATOIRE ET NATUREL NEGATIFS

La dynamique démographique est la combinaison de 2 phénomènes :

- La différence des variations des naissances et des décès : le solde naturel ;
- Le solde entre les migrations entrantes et les migrations sortantes du territoire : le solde migratoire.

Sur la période longue analysée, l'accroissement démographique a toujours été le fait du solde naturel. Seule la période 1999 – 2008 fait figure d'exception : le territoire a gagné de la population grâce à l'effet combiné d'un solde naturel et d'un solde migratoire positifs.



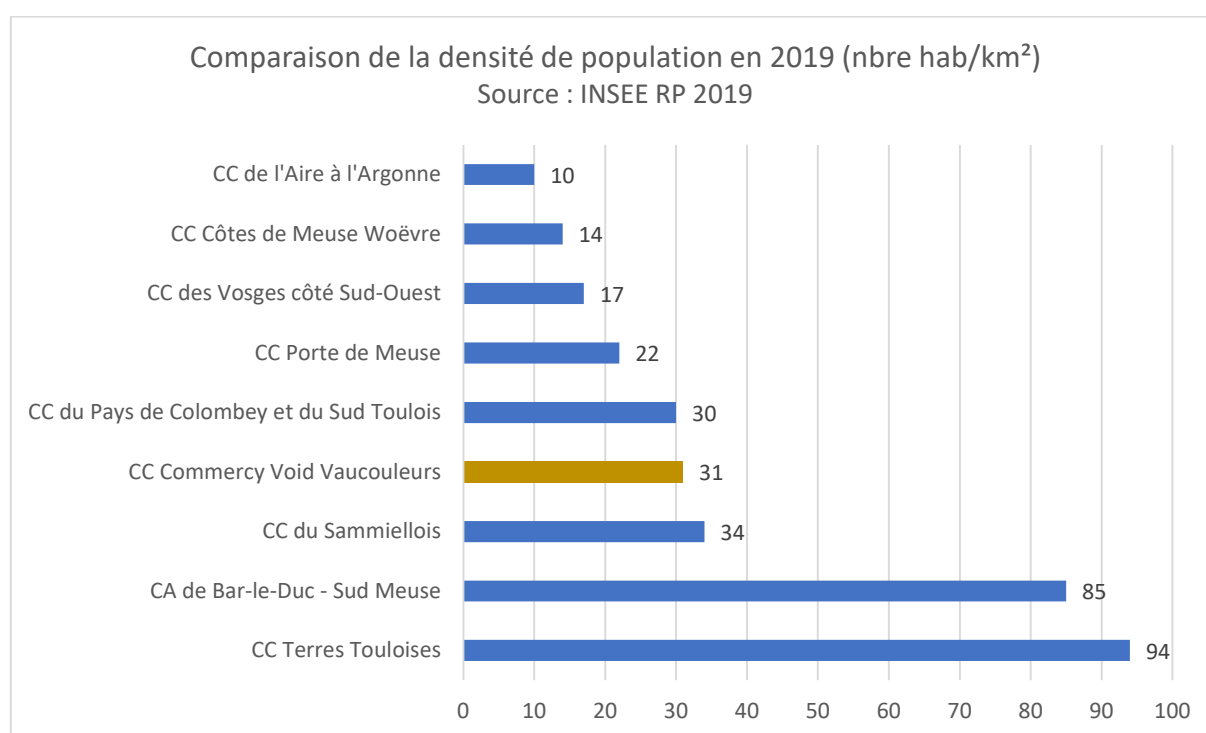
La décomposition de cette dynamique démographique, entre solde naturel et solde migratoire, est similaire à celle constatée dans la Meuse. A l'échelle de la région Grand Est, la croissance démographique est nulle du fait d'un équilibre entre le solde naturel (+0,2%) et migratoire (-0,2%).

Par rapport aux intercommunalités, la CC CVV connaît un important déficit migratoire comme la CC Terres Toulaises, Portes de Meuse ou de l'Aire de l'Argonne.

3. UNE POPULATION CONCENTREE DAVANTAGE A L'EST DU TERRITOIRE

La densité moyenne de population de la CC CVV est faible, 31 habitants / km² en 2019, ce qui témoigne de la ruralité du territoire. Si elle est quasi équivalente à celle constatée à l'échelle de la Meuse (30hab/km²), elle reste très en deçà de celle de région Grand Est (96 hab/km²) et des départements environnants.

En revanche, la CC CVV est la quatrième intercommunalité la plus dense, par rapport aux EPCI limitrophes, derrière la CC Terres Toulaises (94 habitants / km²) et la CA de Bar le duc (85 habitants / km²) et la CC Sammiellois.



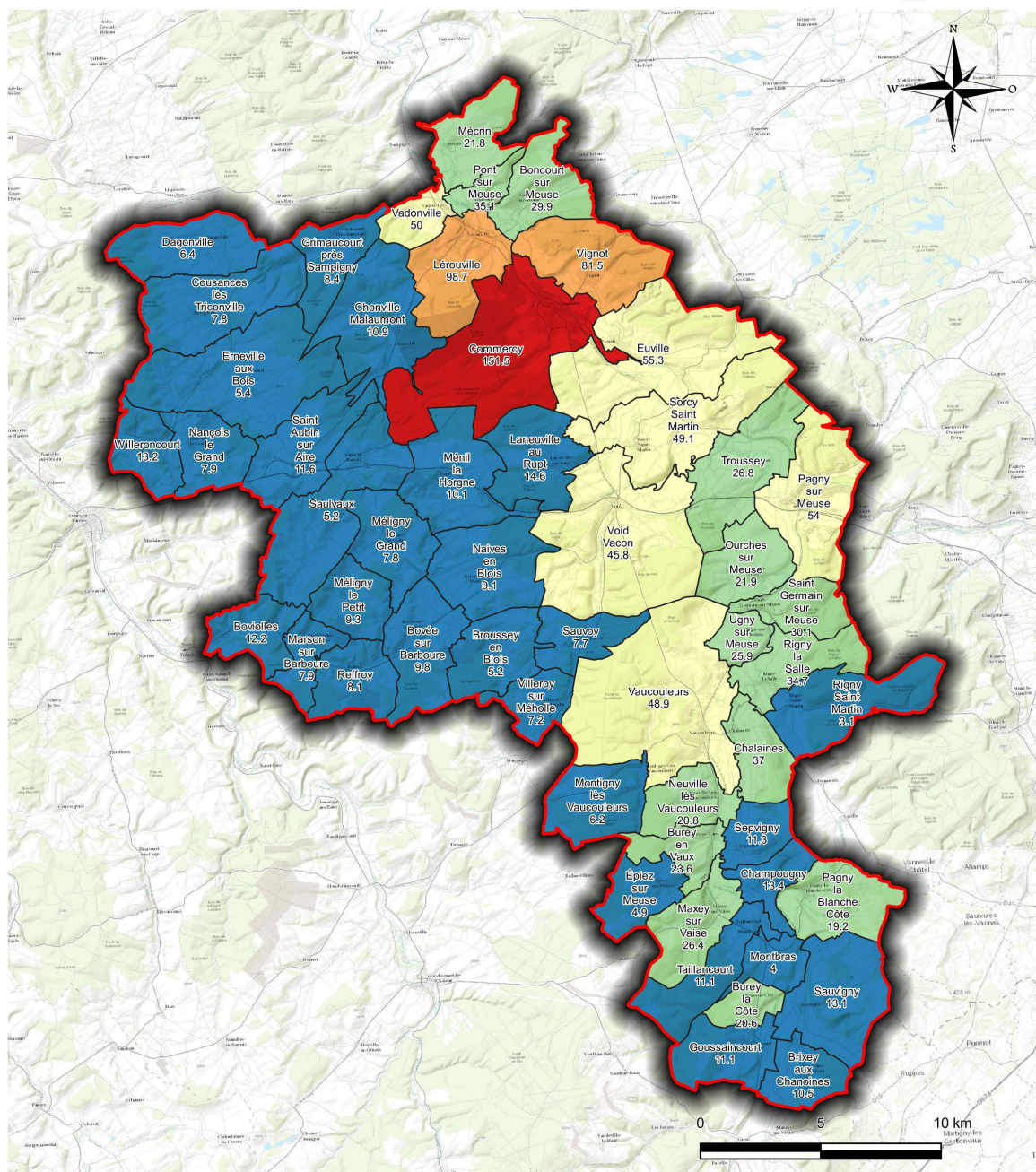
Cependant, cette moyenne à l'échelle de la CC CVV masque d'importantes disparités entre les communes. Il existe un contraste assez marqué entre l'est et l'ouest de la CC en termes de densité de population.

Si les communes de Commercy et de Lérrouville sont les plus densément peuplées avec respectivement 152 habitants/km² et 99 habitants/km² en 2019, les autres communes de l'ouest du territoire ont également une densité de population importante. Cette situation s'explique notamment par l'histoire de l'urbanisation du territoire et la concentration des activités à l'est de la CC (anciens espaces industriels, carrières, zones d'activités économiques...), alors que l'ouest du territoire, plus vallonné, regroupe des communes plus petites et plus rurales.

SCoT
 Commercy Void Vaucouleurs

Densité de population en 2019


 Commercy Void Vaucouleurs
 Communauté de Communes



Auteur: Planêd, 2022

Source(s): ADMIN EXPRESS; Fond: ESRI World Topo/BD OTRHO

Légende (habitants/km²)

3,1 — 14,6 37 — 55,3 98,7 — 151,5
 14,6 — 37 55,3 — 98,7 Territoire d'étude

(source INSEE-RP 2019)

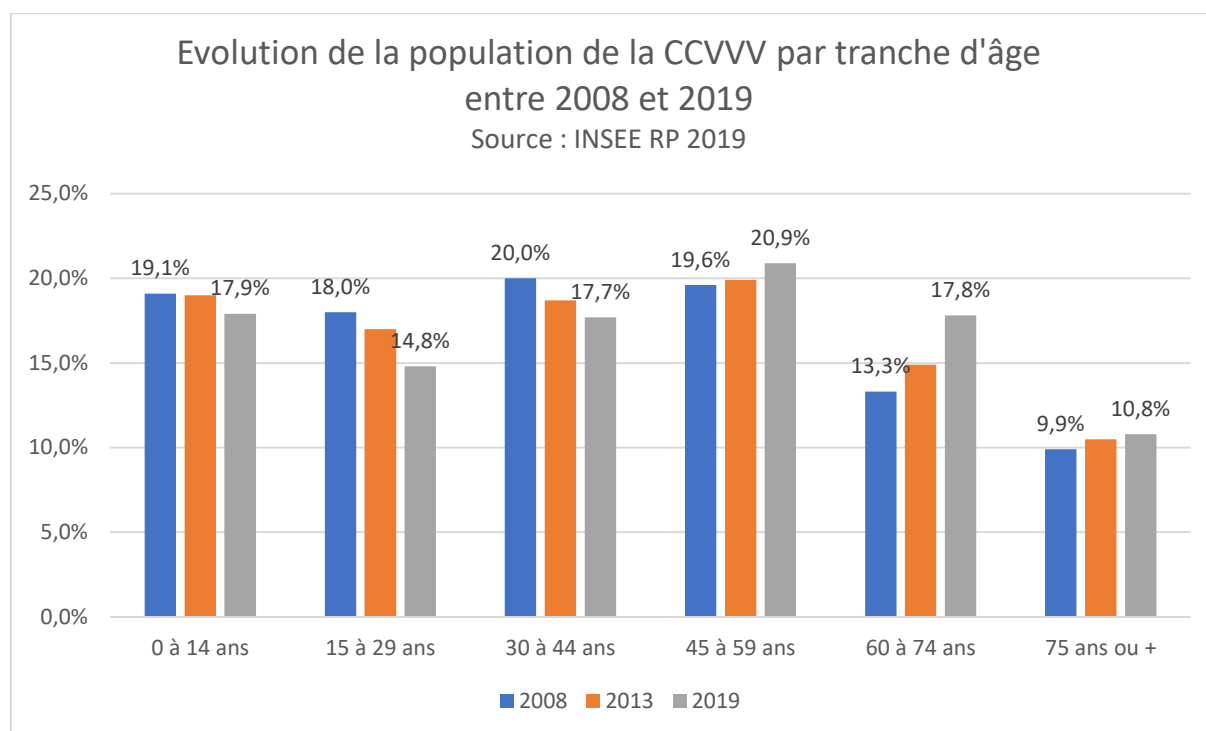
CARACTERISTIQUES DE LA POPULATION

1. UN VIEILLISSEMENT DE LA POPULATION ET DEPART DES JEUNES

En 2019, la population de la CC CVV se répartit de façon équilibrée : les 20-65 ans représentent 52,5% de la population.

Cependant, comme à l'échelle nationale, le vieillissement de la population est présent. En 2008 les plus de 65 ans représentaient 18% de la population, en 2019, ils représentent 23,2%. Ce phénomène va s'accroître dans les années à venir et devra être pris en compte dans les politiques publiques afin de satisfaire les besoins des personnes âgées (logement, accès aux équipements et aux services, mobilité, services de santé...).

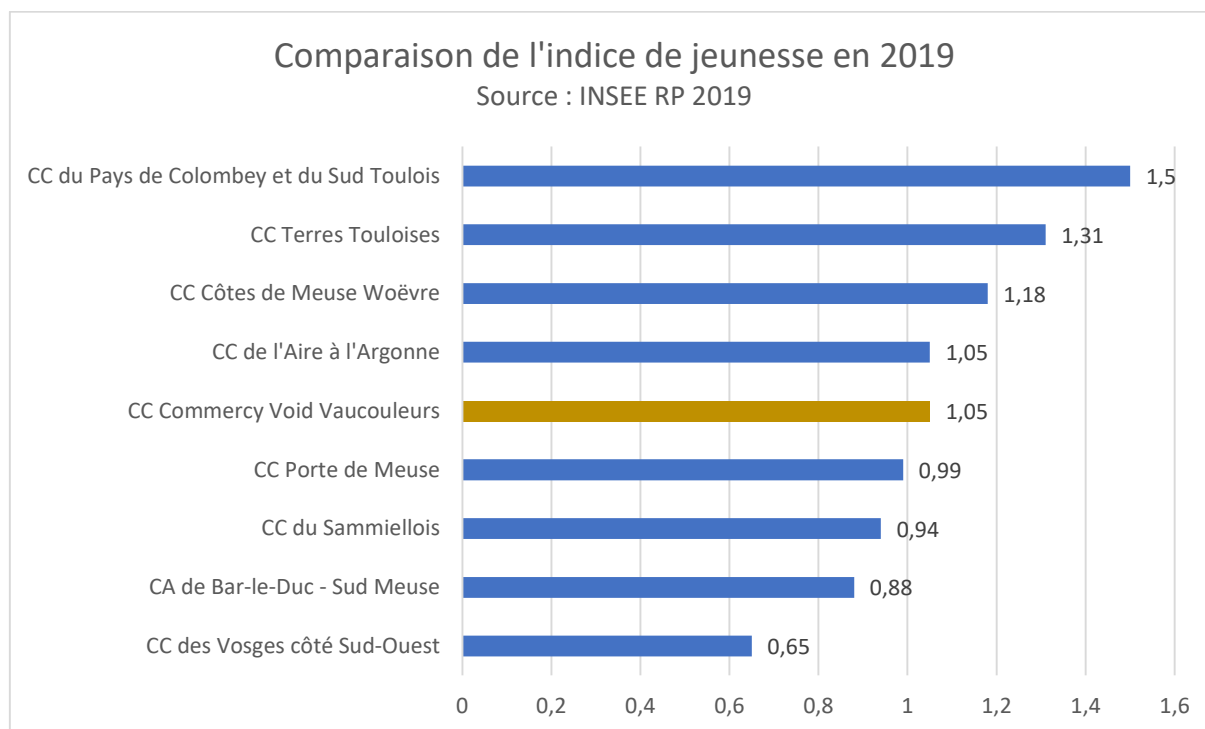
La classe d'âge qui marque le recul le plus important est celle des 20-44 ans : en 2008, ils représentaient 31,8 % de la population, contre 26,5% en 2019. Cela reflète aussi le phénomène de départ de ces personnes au moment de leurs études, de leur entrée dans la vie professionnelle, questionnant ainsi l'accès à la formation et à l'emploi sur le territoire et à proximité ainsi que le logement des jeunes.



D'autres intercommunalités que la CC CVV sont plus marquées par le phénomène de vieillissement, notamment celles dont l'indice de jeunesse en 2019 est inférieur à 1, mais certaines se démarquent par leur capacité à accueillir encore beaucoup de jeunes ménages :

- La CC du Pays de Colombey et du Sud Toulinois (indice de jeunesse : 1,5) ;
- La CC Terres Toulaines (1,31) ;
- La CC Côtes de Meuse Woëvre (1,18).

La CC CVV se situe dans la moyenne des territoires analysés avec un indice de jeunesse de 1,05 en 2019.



Si le territoire de la CC CVV reste plutôt jeune avec un indice de jeunesse de 1,05 en 2019, on constate des situations assez différentes entre les communes.

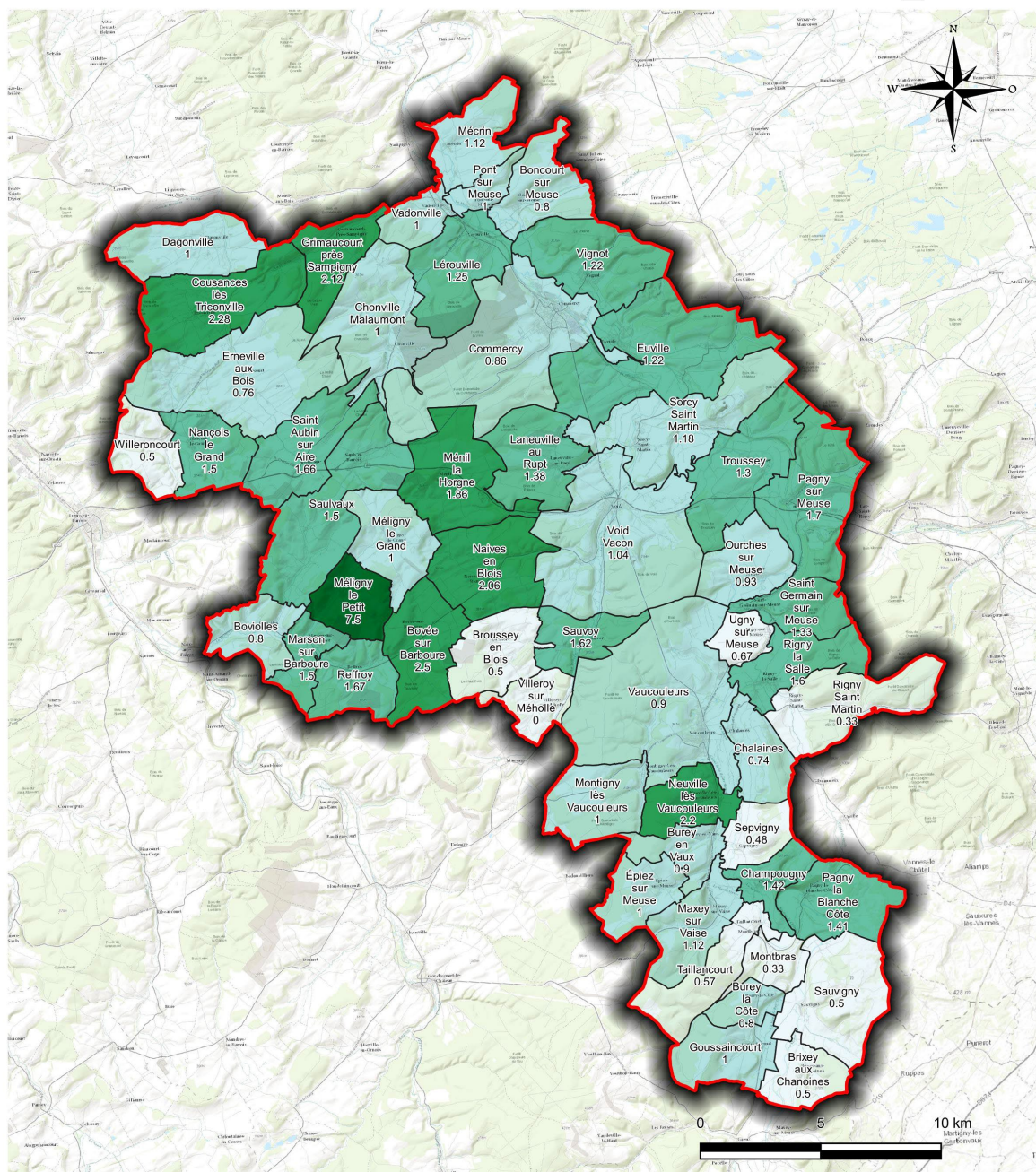
Les communes qui connaissent une croissance démographique positive ont un indice de jeunesse supérieur à 2,25, témoignant ainsi de la concentration de personnes de moins de 20 ans et certainement de familles avec enfants.

Les communes du sud et certaines de l'ouest du territoire ont une population plus âgée.

Ces différentes situations doivent être prise en compte notamment en termes de maintien et/ou de déploiement des services et équipements et d'adaptation de l'offre de logements aux jeunes, afin de répondre au mieux aux attentes des habitants.

SCoT
 Commercy Void Vaucouleurs

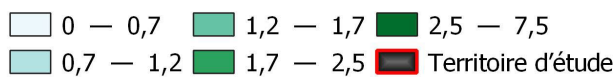
Indice de jeunesse en 2019



Auteur: Planéd, 2022

Source(s): ADMIN EXPRESS; Fond: ESRI World Topo/BD OTRH

Indice de jeunesse



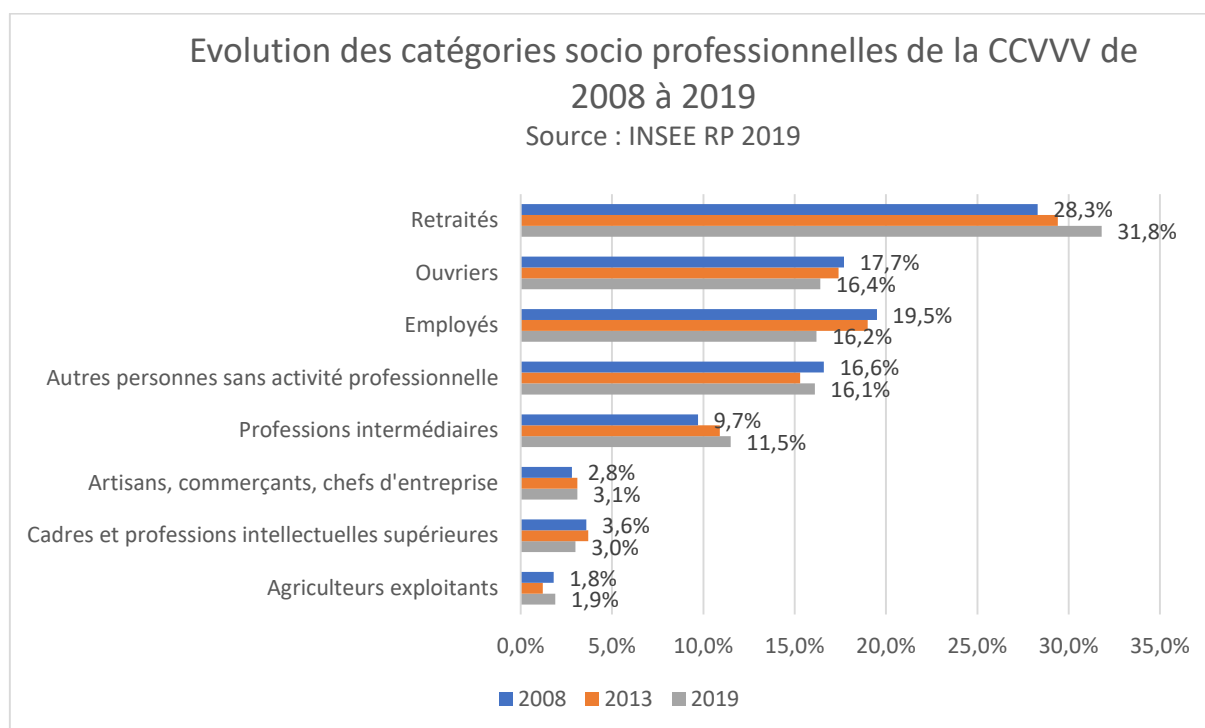
(source INSEE-RP 2019)

2. UNE POPULATION ACTIVE COMPOSEE EN MAJORITE D'OUVRIERS ET D'EMPLOYES

La répartition de la population de la CC CVV par catégories socioprofessionnelles dresse un profil très similaire à celui du département de la Meuse.

Si près d'un tiers de population est composée de retraités, les CSP les plus représentées en 2019 sont :

- Les ouvriers (16,4%) ;
- Les employés (16,2%) ;
- Les professions intermédiaires (11,5%).

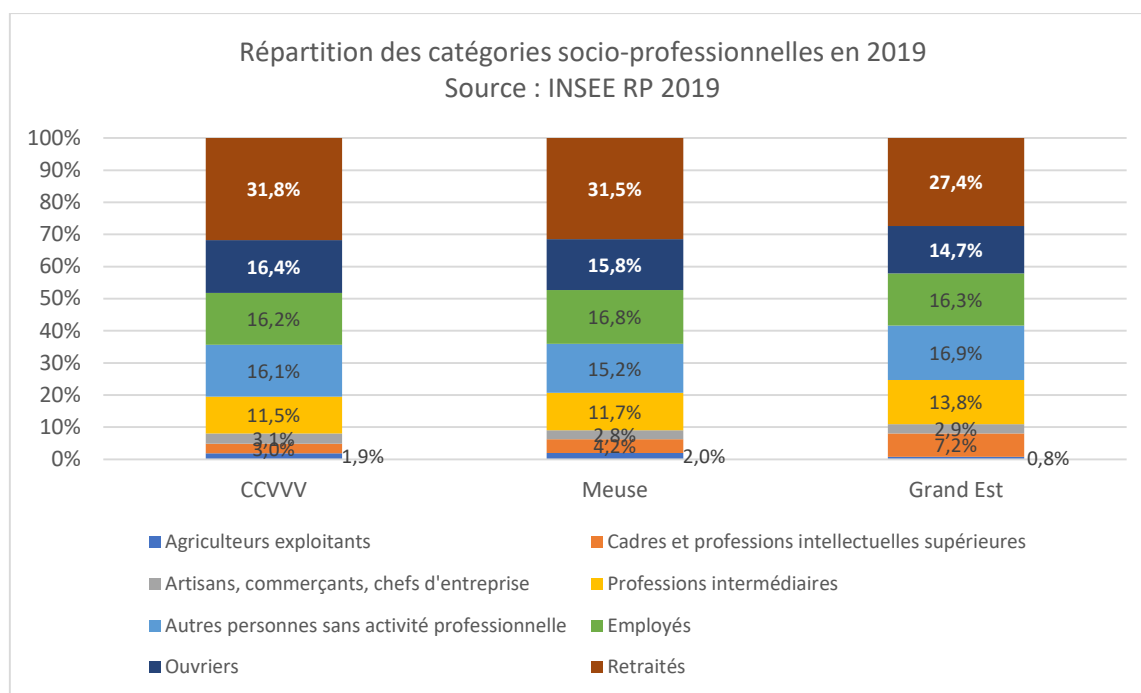


Les catégories socio-professionnelles ayant connu l'évolution la plus importante sont les retraités (+3,5 points), les employés (-3,3 points) et les professions intermédiaires (+1,8 points).

La répartition de la population de 15ans ou plus selon la catégorie professionnelle se rapproche de celle du département ainsi qu'à celle des intercommunalités limitrophes telles que la CC Porte de Meuse et la CC de l'Aire de l'Argonne.

Néanmoins, certaines intercommunalités se démarquent :

- La CC Terres Toulaises est composée de seulement 25% de retraités, et d'une part de cadres, professions intermédiaires et employés plus importante.
- La population de la CC du Pays de Colombey et du Sud Toulais est composée de 14% de professions intermédiaires et de 21,5% d'employés.

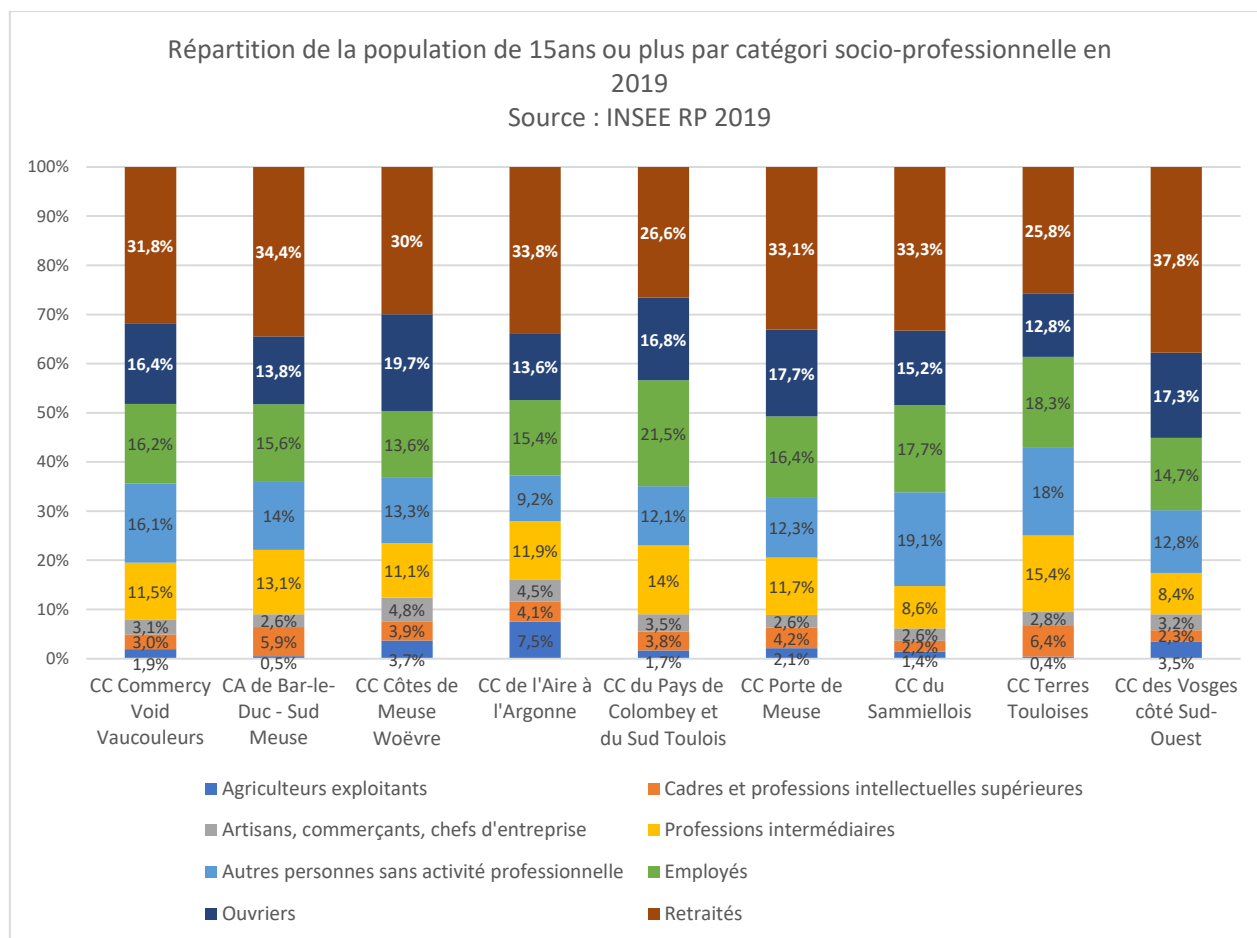


À l'échelle de l'ensemble des territoires voisins, la part d'employés est comprise entre 23 et 37% celle des ouvriers entre 23% et 38%.

Les professions intermédiaires sont particulièrement représentées au sein de la CC Terres Toulaises avec 27% des actifs ainsi que les cadres et professions intellectuelles supérieures (11%).

Les agriculteurs sont les plus représentés au sein de la CC de l'Aire de l'Argonne (13%).

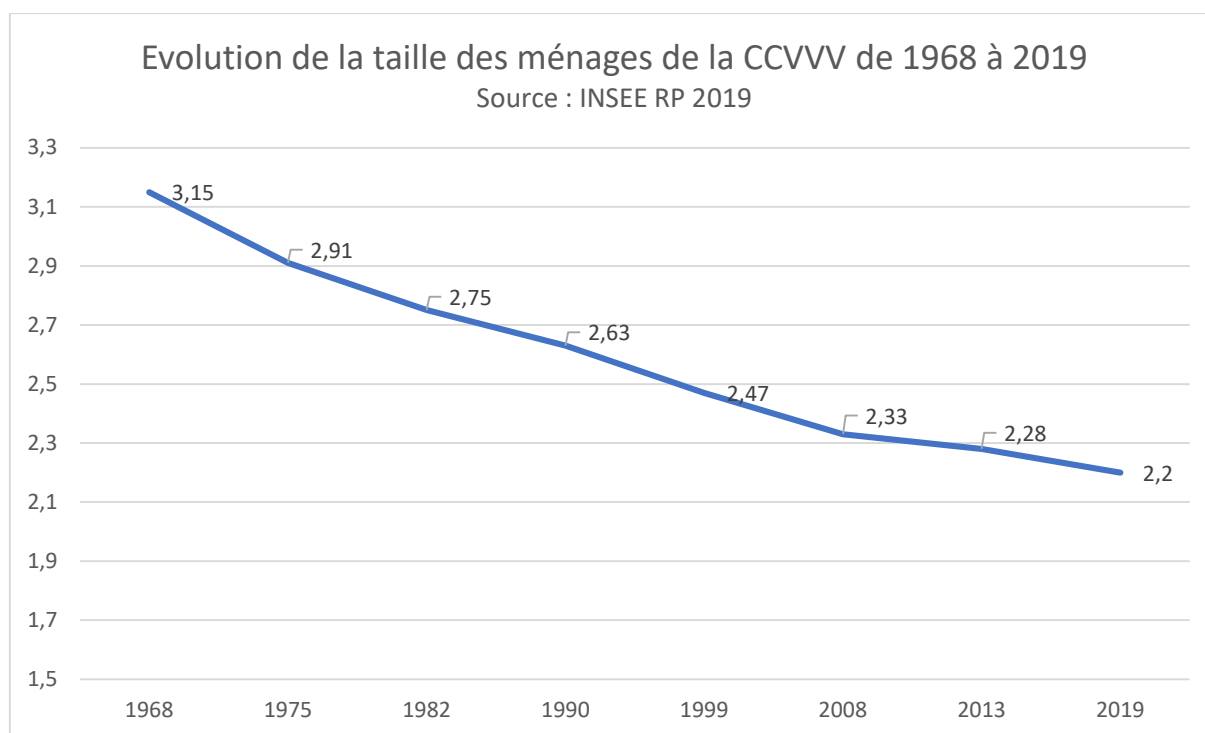
Les artisans, commerçants, chefs d'entreprise sont les plus représentés au sein des CC Côtes de Meuse Woëvre et CC de l'Aire à l'Argonne (8%).



CARACTERISTIQUES DES MENAGES

1. UNE TAILLE DES MENAGES EN BAISSSE

Comme à l'échelle nationale, la taille moyenne des ménages de la CCCVV diminue : en 1990, les ménages se composaient en moyenne de 2,63 personnes alors qu'en 2019 la moyenne est de 2,2 personnes. Cette baisse de la taille moyenne des ménages est le résultat de plusieurs phénomènes socio-démographiques qui touchent tous les territoires : vieillissement de la population et situation de veuvage, décohabitation des jeunes, divorces, etc...



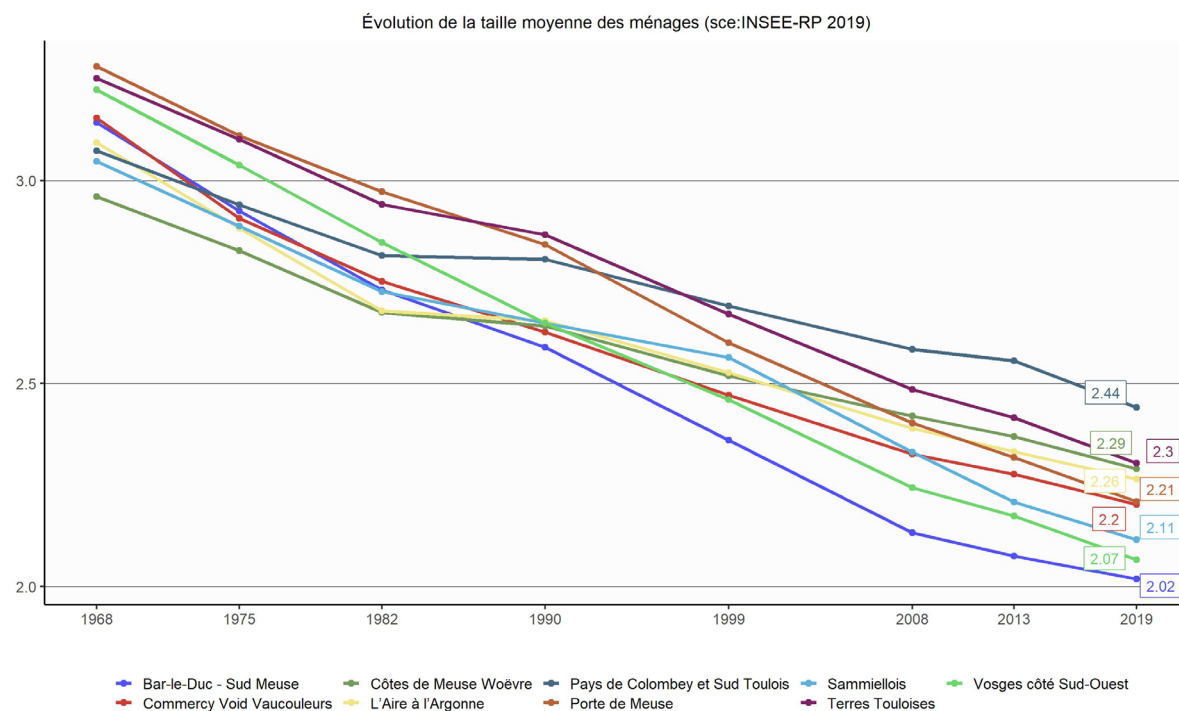
La taille moyenne des ménages de la CCCVV est légèrement supérieure à celle du département (2,2) et de la Région (2,17).

Pourtant, si la taille des ménages baisse sur tous les territoires, ce desserrement est plus ou moins marqué notamment entre les intercommunalités limitrophes de la CC CVV.

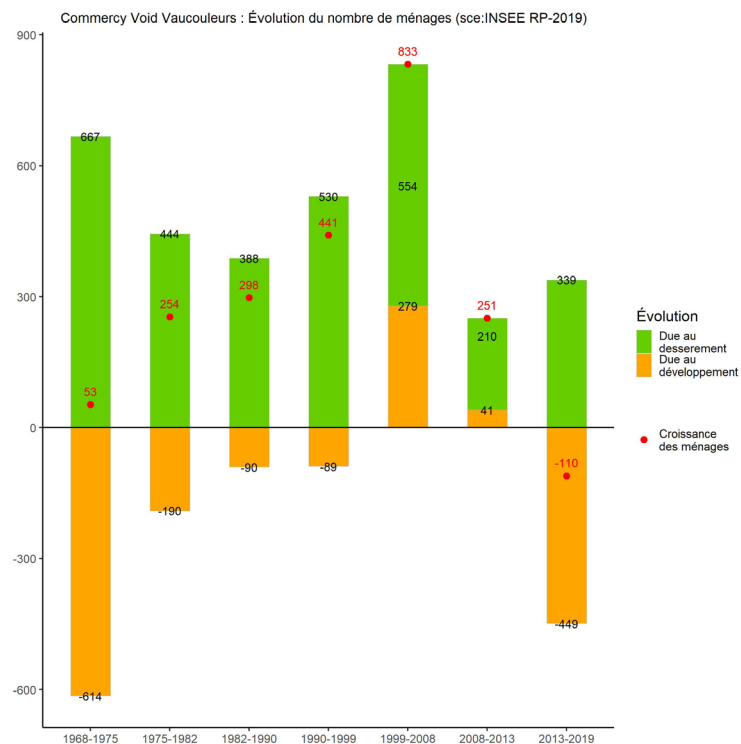
Ainsi, les EPCI qui se caractérisent par un **indice de jeunesse élevé** présentent une **taille moyenne des ménages supérieure** à celle du département. Ainsi, 3 intercommunalités se distinguent :

- La CC du Pays de Colombey et du Sud Toulinois : 2,44 personnes par ménage en 2019 ;
- La CC Terres Toulaises : 2,3 personnes par ménage ;
- La CC Côtes de Meuse Woëvre : 2.29 personnes par ménage ;

Ces intercommunalités accueillent plus de ménages familiaux avec des enfants jeunes et/ou en bas âge.

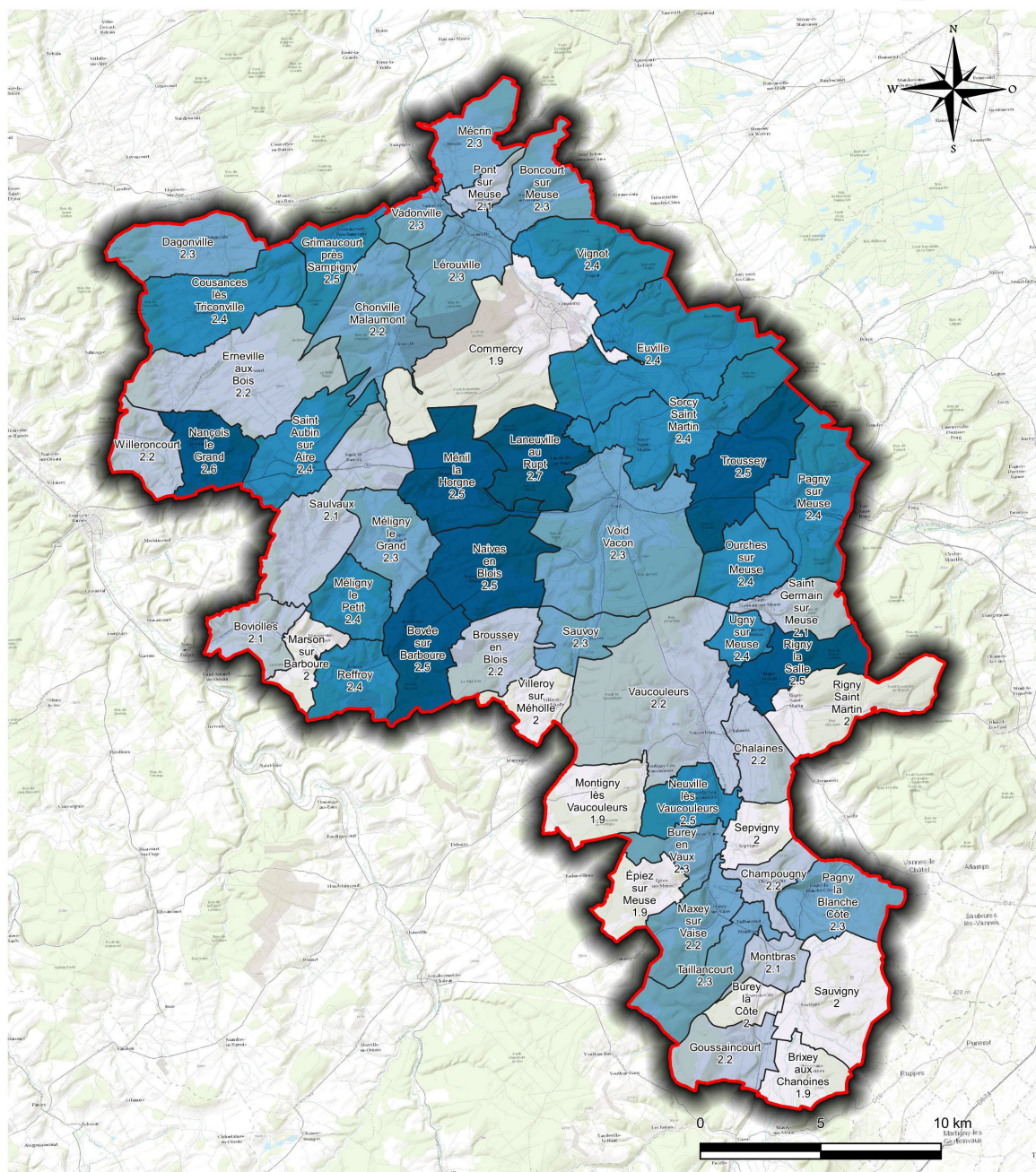


Cette baisse de la taille moyenne des ménages implique des réponses adaptées notamment en termes de production de logements.



SCoT
 Commercys Void Vaucouleurs

Taille moyenne des ménages



Auteur: Planêd, 2022

Source(s): ADMIN EXPRESS; Fond: ESRI World Topo/BD OTRH

Légende

- 1,9 — 2 2,2 — 2,3 2,5 — 2,7
 2 — 2,2 2,3 — 2,5 Territoire d'étude

(source INSEE-RP 2019)

Les ménages comptant le plus grand nombre de personnes sont surtout présents dans les communes de l'est du territoire et celles desservies par la route nationale 4, communes qui accueillent des jeunes et connaissent une croissance démographique.

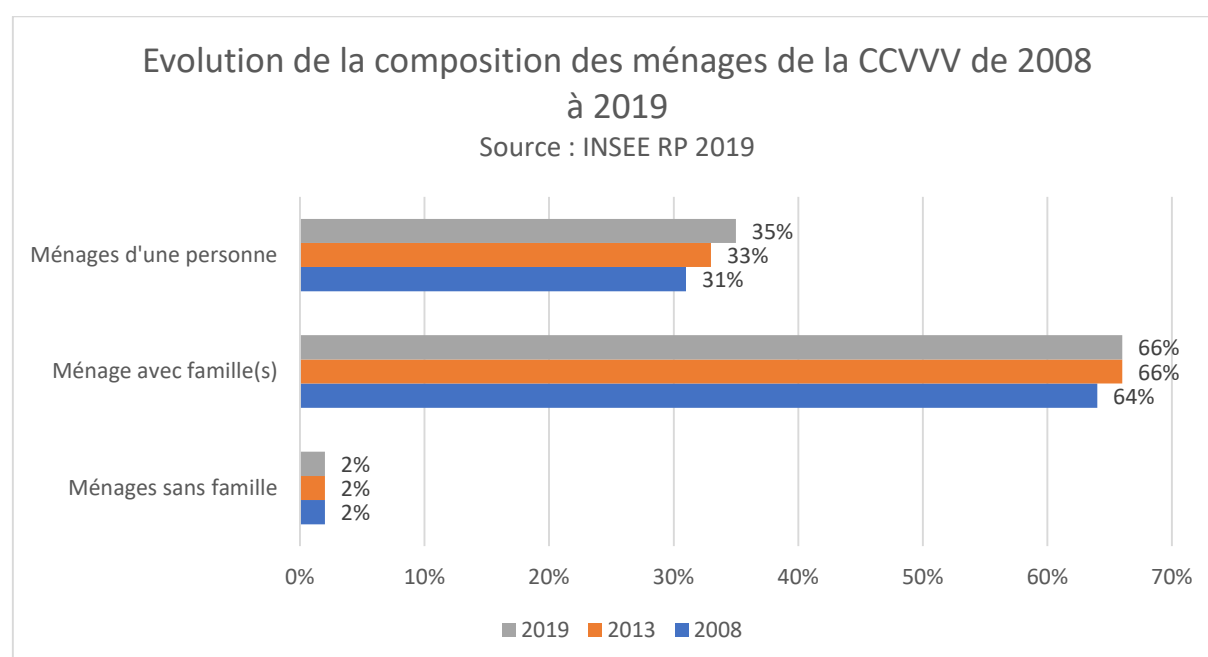
Les communes accueillant les ménages plus petits, sont celles du sud, de l'ouest de la CC et la commune de Commercy. En effet, en 2019, la taille moyenne des ménages de la commune était de 1,9 personnes par ménage, témoignant de la concentration de personnes seules, familles monoparentales, personnes âgées, jeunes....

La trame viaire joue un rôle majeur dans la répartition des ménages sur le territoire de la CC CVV.

Le profil des ménages installées sur les communes peut être mis en regard avec l'offre de logements proposés sur les communes (cf. *fiche Habitat-Logement*).

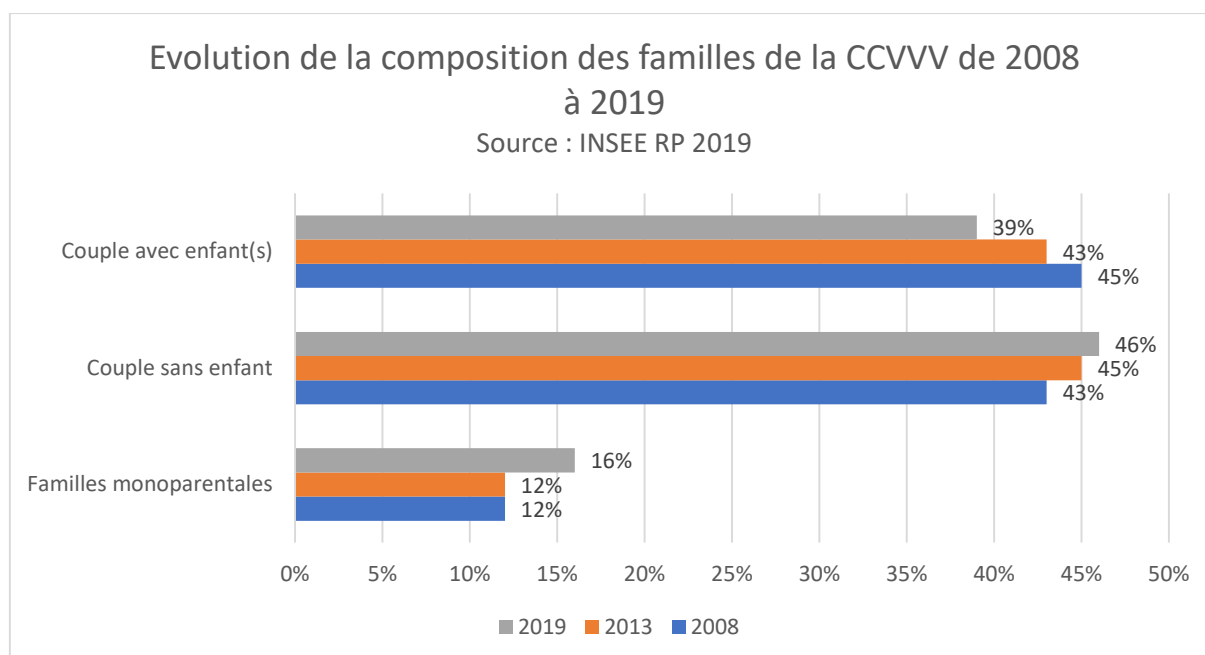
2. UNE MAJORITE DE FAMILLES

Les ménages de la CCCVV sont majoritairement des ménages familiaux (64% en 2019). Si au cours des 10 dernières années leur part a reculé de 2 points, ce sont les ménages d'une personne qui ont progressé le plus (+4 points), en lien direct avec la baisse de la taille moyenne de ménages.



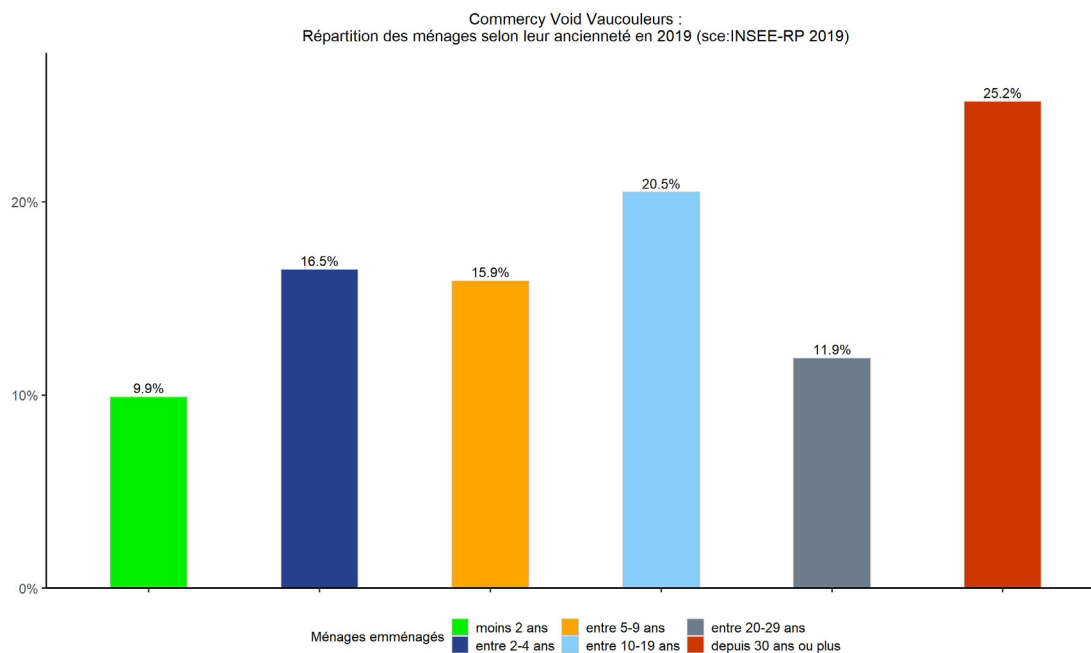
Mais parmi les ménages familiaux, des évolutions sont à souligner entre 2008 et 2019 : la part des couples sans enfant a progressé de près de 3 points et celle des familles monoparentales de 4 points. En revanche, la part des couples avec enfants à elle diminué (-6 points entre 2008 et 2019).

L'offre de services, d'équipements, de logements sera adaptée à l'évolution de la composition des ménages recensée ces dernières années.



3. LA MOITIE DES MENAGES INSTALLEES DEPUIS PLUS DE 10 ANS

La majorité des ménages de la CC CVV sont installés depuis plus de 10 ans sur le territoire. Cette situation témoigne d'une réelle stabilité de la population sur le territoire et du solde migratoire négatif.



Cette stabilité des ménages est la même sur l'ensemble des intercommunalités limitrophes.

Ainsi, le parc de logements locatif doit connaître peu de turn-over, il faudra veiller à ce que l'offre soit adapter à la demande notamment pour assurer la décohabitation des jeunes et le maintien à domicile des personnes âgées.

4. DES MENAGES AUX REVENUS MODESTES

La CCCVV est composée de ménages dont les revenus sont parmi les plus faibles des intercommunalités limitrophes. En effet, le revenu mensuel médian disponible est de 1 689€, plaçant ainsi la CC CVV en avant dernière position devant la CC des Vosges Sud-Ouest avec 1 653€ par mois. Le salaire médian à l'échelle du Département est de 1 735€ par mois.

Cette situation devra donc être considérée avec attention dans le cadre du projet de développement du territoire, pour que celui-ci soit en phase avec les capacités financières des ménages.

<i>Sce : INSEE – RP 2019</i>	Revenu médian disponible	Revenu mensuel médian disponible	1er décile (€)	9e décile (€)
CC Commercy Void Vaucouleurs	20 270	1 689	11 880	32 350
CC Terres Toulaises	21 940	1 828	12 320	35 710
CC du Pays de Colombey et du Sud Toulais	21 550	1 796	13 470	32 090
CC Côtes de Meuse Woëvre	21 120	1 760	12 440	33 510
CC des Vosges côté Sud-Ouest	19 840	1 653	11 410	30 730
Département	20 830	1 735	11 810	33 640
Région	21 800	1 816	11 590	38 560

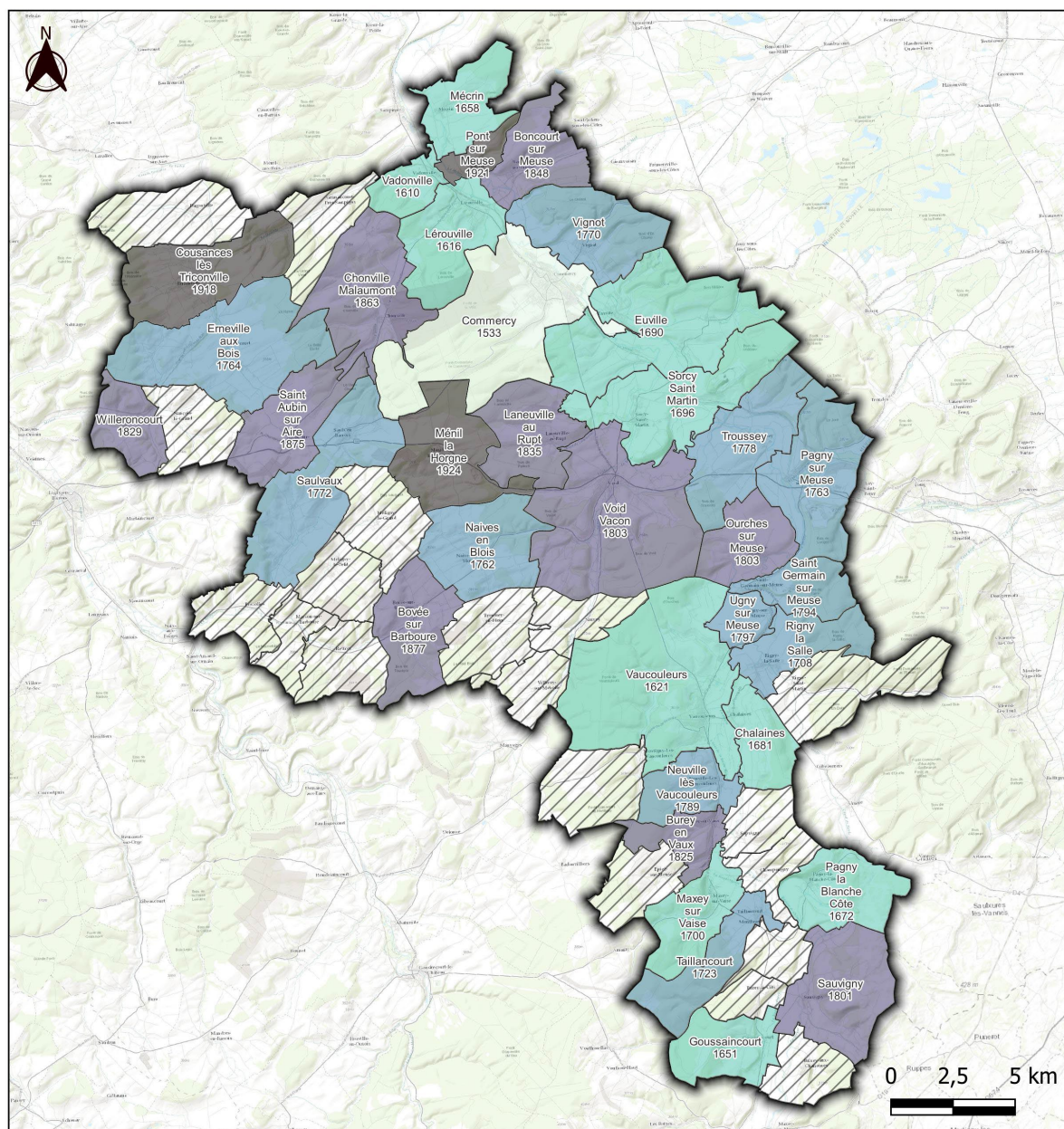
Entre les communes de la CC, on constate là aussi des disparités. Les communes situées au nord-ouest du territoire accueillent des ménages avec des niveaux de revenu plus élevé comparativement au à l'Est du territoire, fluctuant entre 1700 € à plus de 1900 € de revenu mensuel médian (commune de Cousances-lès-Triconville, Pont-sur-Meuse, Sant-Aubin-sur-Aire...).

Les principales communes de la CC accueillent des ménages avec de faibles niveaux de revenus :

- Commercy : 1 533 € par mois ;
- Vaucouleurs : 1 621 € par mois.

Cette situation est notamment le reflet des catégories socio-professionnelles installées sur ces communes et du parc de logements proposés (présence de logements locatifs sociaux dans ces communes).

Revenu mensuel médian disponible par unité de consommation en 2019



Éléments de repères : Revenu Mensuel
 ■ Périamètre du SCOT ■ Non renseigné ■ 1700 - 1800
 □ Périamètre communal ■ < à 1600 ■ 1800 - 1900
 ■ 1600 - 1700 ■ > à 1900

Source : ©SITADEL2, BD TOPO ©IGN. Fond de carte : ©ESRI World Topo. Réalisation : Planéd, 2022.

ENJEUX

THÈME	CONSTAT	ENJEUX
Dynamique démographique	Un territoire qui perd des habitants	Quel développement souhaité sur le territoire à l'avenir ? Tendre vers une stabilité démographique ? Mettre en œuvre des actions permettant de retrouver à long terme une dynamique démographique positive ?
Caractéristiques de la population	Une population à la répartition équilibrée en âges, mais qui est de plus en plus marquée par le vieillissement. Une CC qui accueille majoritairement des ouvriers et des employés.	Veiller à développer des services et équipements adaptés à toutes les classes d'âge. S'interroger sur les services et l'accompagnement à proposer aux personnes âgées de 65 ans et plus.
Ménages	Une CC qui accueille surtout des familles. Une progression des ménages composés d'une personne et des familles monoparentales à considérer avec attention.	Veiller à développer une offre de logements, d'équipements, de services répondant aux attentes des familles. Questionner le phénomène de décohabitation des enfants qui pourront partir pour leurs études et/ou leur début de vie professionnelle.
Revenus	Des ménages aux revenus modestes.	Développer et à maintenir une offre de logements adaptée aux capacités financières des ménages.