

# COMMUNAUTE de COMMUNES de COMMERCY – VOID - VAUCOULEURS

## ASSEMBLEE GENERALE du 6 décembre 2017

### Objet : Agrément vente terrain Nouveaux Docks - Zone de Seugnon

L'an deux mille dix-sept, le 6 décembre, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes de Commercy - Void - Vaucouleurs, convoqués le 28 novembre 2017, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs.

#### Etaient présents :

**Boncourt sur Meuse** : MIDENET Eric, **Bovée sur Barboure** : LEROUX Dominique ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey aux Chanoines** : TRAMBLOY Jean Marie ; **Burey en Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey la Côte** : LANGARD Jean Michel ; **Chalaines** : SANCHEZ Christine *suppléante de HOCQUART Patrick* ; **Chonville Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercy** : BARREY Patrick, CARE Florent, DABIT Annette, GUCKERT Olivier, LE BONNIEC Alain, LEFEVRE Jérôme, LEMOINE Olivier, PAILLARDIN Delphine, RICHARD Suzel, THIRIOT Elise ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Epiez sur Meuse** : HENRION Mauricette ; **Erneville aux Bois** : DRUPET Hubert ; **Euville** : FERIOLI Alain, HERY Joël ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Grimaucourt pres Sampigny** : COLLIGNON Daniel *suppléant de FILLION Jean-Charles* ; **Lancreville au Rupt** : FUREAN Jacques ; **Lérrouville** : BRUNO Patricia, PORTEU Brigitte, VIZOT Alain ; **Marson sur Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Maxey sur Vaise** : DINTRICH Jean-Luc ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Mégnigny le Grand** : WAGNER Dominique ; **Mégnigny le Petit** : BOUCHOT Christian ; **Mém-la-Horgne** : CONNESSON Jean-Claude ; **Montbras** : BOILEAU Françoise *suppléante de THOMAS Claude* ; **Naives en Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois le Grand** : ORBION Claude ; **Neuville les Vaucouleurs** : JACOB Denis *suppléant de TIRLICIEN Alain* ; **Ourches sur Meuse** : GUILLAUME François ; **Pagny la Blanche Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny sur Meuse** : MAGNETTE Jean-Marc, PAGLIARI Armand ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Rigny la Salle** : ASSADOURIAN Marc ; **Rigny Saint Martin** : POIRSON Eliane ; **Saint Aubin sur Aire** : FALLON Luc ; **Saint Germain sur Meuse** : ANDRE Patrick ; **Saulvaux** : LEROUX Patrice ; **Sauvigny** : BESSEAU Frédéric ; **Sepvigny** : LIEGAUT René ; **Sorcy Saint Martin** : DELOGE Robert, MARTIN Franck ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Ugny sur Meuse** : FIGEL Régis ; **Vadonville** : BON Bénédicte ; **Vaucouleurs** : DINE Régis, FAVE Francis, GEOFFROY Alain, GIANNINI Cédric ; **Vignot** : BUCQUOY Régine, THOMAS Guylaine ; **Villeroy sur Méholles** : DESOTEUX Gisèle ; **Void Vacon** : GAUCHER Alain, BOKSEBELD Virginie, ROCHON Sylvie ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

#### Suppléant présent sans pouvoir de vote

**Boviolles** : SAMSON Fabrice ; **Chonville Malaumont** : BENICHOX Roselyne ; **Ourches sur Meuse** : GUILLAUME Jean-Louis ; **Saint Germain sur Meuse** : MICHELOT Christian, **Willeroncourt** : CALVO Michel

#### Absents

**Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Chalaines** : HOCQUART Patrick ; **Champougny** : VINCENT Eric ; **Commercy** : BOUROTTE Liliane, BRETON Natacha, CAHU Gérald, MAROTEL Jacques, VAUTRIN Jean-Philippe ; **Euville** : GEROME LOUE Léa, HIRSCH Philippe ; **Grimaucourt pres Sampigny** : FILLION Jean-Charles ; **Montbras** : THOMAS Claude ; **Montigny les Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Neuville les Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Pont sur Meuse** : GRUYER Reynald ; **Sauvoy** : THIRIET Philippe ; **Villeroy sur Méholles** : LAURENT Eddy ; **Vignot** : CHAFF Daniel ; **Void Vacon** : LHERITIER Jean-Paul

#### Pouvoirs ont été donnés à :

POIRSON Elaine de NAJOTTE Sylvie ; THOMAS Guylaine de CHAFF Daniel ; CARE Florent de VAUTRIN Jean-Philippe ; RICHARD Suzel de MAROTEL Jacques ; BARREY Patrick de CAHU Gérald ; LEFEVRE Jérôme de BOUROTTE Liliane, DINTRICH Jean-Luc de VINCENT Eric ; FERIOLI Alain de HIRSCH Philippe ; MOUSTY Michel de GRUYER Reynald ; HERY Joël de GEROME LOUE Léa ; ROCHON Sylvie de LHERITIER Jean-Paul

#### Secrétaire de séance : HENRION Mauricette

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 69

Nombre de pouvoirs : 11

Nombre de suffrages exprimés : 80

VOTES : Pour : 80

Contre : 0

Abstention : 0

### Objet : Agrément vente terrain Nouveaux Docks Zone de Seugnon

Le Président explique à l'assemblée que par délibération en date du 22 décembre 2012, la Communauté de Communes a souhaité concéder la réalisation de l'opération d'aménagement de la Zone d'Activités Économiques dites « Du Seugnon » d'une superficie de 19,62 hectares à un aménageur dans le cadre d'une concession d'aménagement.

Le Président indique que la société NOUVEAUX DOCKS souhaite acquérir une parcelle de 18 500 m<sup>2</sup> environ située face à l'usine SAFRAN zone du Seugnon à Commercy,

Dans ces conditions et conformément aux dispositions de la convention de concession, la SEBL, aménageur de la ZAE du Seugnon à Commercy sollicite du Conseil Communautaire, eu égard à la qualité du projet, un agrément de cession au profit de la société NOUVEAUX DOCKS ou de toute personne morale ou physique qui pourrait s'y substituer.

Il est précisé que le prix de vente est fixé dans la concession d'aménagement

Il est précisé que la SEBL engagera les différentes démarches pour la régularisation de cette vente.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ACCEPTE** d'agréer la candidature de la société NOUVEAUX DOCKS ou toute autre personne morale ou physique se substituant à elle, pour l'implantation d'un bâtiment Zone du Seugnon,
- **ACCEPTE** de céder à la société NOUVEAUX DOCKS une emprise d'environ 18 500 m<sup>2</sup>.
- **AUTORISE** le Président à signer tout document relatif à ce dossier.

*Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.*

*Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.*

**Le Président**



**Francis LECLERC**

Date de convocation : 28/11/2017

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.