

Objet : Signature bail - Restaurant Les Terrasses

L'an deux mille vingt, le trois septembre, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercy Void Vaucouleurs, convoqués le 20 août 2020, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs

Boncourt-sur-Meuse : GUEPET Yann *suppléant de LARDE Philippe* ; **Bovée-sur-Barboure** : LEROUX Dominique ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean-Marie ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean-Michel ; **Burey-en-Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Chalaines** : KERKRET Brigitte ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Chonville-Malaumont** : BENICHOUX Roselyne *suppléante de LANTERNE Bruno* ; **Commercy** : LEFEVRE Jérôme, BARREY Patrick, CAHU Géraud, DELAMARCHE Carole, GENART Angélique, GUCKERT Olivier, KIEFFER Sandrine, LEMOINE Olivier, MARCHAND Martine, REYRE Benoît, ROCHAT Philippe, SACCHIERO Laetitia ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Epiez-sur-Meuse** : ANTOINE Fabienne ; **Erneville-Aux-Bois** : FOURNIER Catherine ; **Euville** : FERIOLI Alain, KIEFFER Hélène, MAILLARD René ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean-Charles ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Lérrouville** : HUMBERT Jean-Claude ; VIZOT Alain ; **Marson-sur-Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Mélny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Mélny-le-Petit** : BOUCHOT Christian ; **Ménil-La-Horgne** : KAISER Claude ; **Montbras** : MAGRON Philippe ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois-Le-Grand** : SCHMITT Robert ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Ourches-sur-Meuse** : GUILLAUME Jean-Louis ; **Pagny-la-Blanche-Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny-sur-Meuse** : PAGLIARI Armand, MAGNETTE Jean-Marc ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Rigny-la-Salle** : LOUIS Séverine ; **Saint-Aubin-sur-Aire** : BEAUSEIGNEUR Hugues ; **Saint-Germain-sur-Meuse** : POTIER Rémi ; **Saulvaux** : ETIENNE Gilles ; **Sepvigny** : MARCHAND Éric ; **Sorcy-Saint-Martin** : KOUDLANSKY Sophie, MARTIN Franck ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Ugny-sur-Meuse** : FIGEL Régis ; **Vadonville** : AGULLO Anthony ; **Vaucouleurs** : FAVE Francis, GEOFFROY Alain, HOCQUART Clotilde ; GUERILLOT Virginie, DI RISIO Ghislaine ; **Vignot** : MILLOT Nicolas, SINAMA POUJOLLE David ; **Void-Vacon** : GAUCHER Alain, JOUANNEAU Olivier, ROCHON Sylvie ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Absents

Boncourt-sur-Meuse : LARDE Philippe ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Chonville-Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercy** : GENIN Jessica, THIRIOT Elise ; **Euville** : SOLTANI Denis ; **Lérrouville** : PORTEU Brigitte, **Maxey-sur-Vaise** : CARDOT Julien ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Pont-sur-Meuse** : GRUYER Reynald ; **Rigny-Saint-Martin** : POIRSON Eliane, **Sauvigny** : BESSEAU Frédéric ; **Sauvoy** : THIRIET Michelle ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Vignot** : REINBOLD Annick ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Void-Vacon** : THIRY Nathalie

Pouvoirs ont été donnés à :

GUCKERT Olivier de GENIN Jessica, BARREY Patrick de THIRIOT Elise, FERIOLI Alain de SOLTANI Denis, VIZOT Alain de PORTEU Brigitte, KIEFFER Hélène de MOUSTY Michel, NAJOTTE Sylvie de POIRSON Eliane, TRAMBLOY Jean-Marie de BESSEAU Frédéric, SINAMA David de REINBOLD Annick

Secrétaire de séance : GUEPET Yann

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 67

Nombre de pouvoirs : 8

Nombre de suffrages exprimés : 75

VOTES : Pour : 75 - Contre : 0 – Abstention : 0

Objet : Signature bail - Restaurant Les Terrasses

Envoyé en préfecture le 23/09/2020

Reçu en préfecture le 23/09/2020

Affiché le

ID : 055-200066157-20200903-98_2020-DE

03/09/2020 Délibération n°98-2020

Un bail commercial a été signé en septembre 2018 avec la SARL BEDEL pour la gestion et l'exploitation du Restaurant Les Terrasses, zone du Seugnon à Commercy.

La société BEDEL a fait part de sa volonté de mettre un terme au bail au 25 septembre 2020.

Il est demandé à l'Assemblée d'autoriser le Président à signer un bail avec un éventuel repreneur qui se manifesterait avant le prochain Conseil.

Concernant le montant du loyer de départ de ce nouveau bail, il sera appliqué au montant du loyer actuel le dernier indice de révision publié.

Après exposé du Président et après avoir délibéré,

Le Conseil communautaire, à l'unanimité, **AUTORISE** le Président à signer un bail commercial avec un éventuel repreneur qui se manifesterait avant le prochain Conseil.

Le loyer est fixé à 3 149 € avec une révision triennale.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président



Francis LECLERC

Date de convocation : 20/08/2020

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.