

COMMUNAUTE de COMMUNES de COMMERCEY – VOIE VAUCOULEURS
CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 7 octobre 2021

Envoyé en préfecture le 12/10/2021

Reçu en préfecture le 14/10/2021

Affiché le

ID : 055-200066157-20211012-112_2021-DE

Objet : Déploiement du programme SARE sur le territoire de la CC

L'an deux mille vingt et un, le sept octobre, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercey Void Vaucouleurs, convoqués le vingt huit septembre 2021, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs

Etaient présents :

Boncourt-sur-Meuse : LARDE Philippe ; **Bovée-sur-Barboure** : LEROUX Dominique ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Burey-en-Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean-Michel ; **Chalaines** : KERCRET Brigitte ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Chonville-Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercey** : LEFEVRE Jérôme, BARREY Patrick, GENART Angélique, GENIN Jessica, GUCKERT Olivier, KIEFER Sandrine, LEMOINE Olivier, MARCHAND Martine, REYRE Benoit ; **THIRIOT** Elise ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Erneville-Aux-Bois** : FOURNIER Catherine ; **Euville** : FERIOLI Alain, MENNUNI THIEBLEMONT Sophie, SOLTANI Denis ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Laneuville-au-Rupt** : MARTINEAU Hélène *suppléante de FURLAN Jacques* ; **Lérrouville** : HUMBERT Jean-Claude, PORTEU Brigitte, VIZOT Alain ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Mélny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Mélny-le-Petit** : DUVAL Didier ; **Ménil-La-Horgne** : KAISER Claude ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois-Le-Grand** : ORBION Mathieu *suppléant de SCHMITT Robert* ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Ourches-sur-Meuse** : GUILLAUME Jean-Louis ; **Pagny-la-Blanche-Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny-sur-Meuse** : PAGLIARI Armand ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Rigny-la-Salle** : LOUIS Séverine ; **Rigny-Saint-Martin** : POIRSON Éliane ; **Saint-Aubin-sur-Aire** : BEAUSEIGNEUR Hugues ; **Saint-Germain-sur-Meuse** : POTIER Rémi ; **Saulvaux** : ETIENNE Gilles ; **Sepvigny** : MARCHAND Éric ; **Sorcy-Saint-Martin** : KOUDLANSKY Sophie ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Ugny-sur-Meuse** : FIGEL Régis ; **Vadonville** : AGULLO Anthony ; **Vaucouleurs** : DIRISIO Ghislaine, FAVE Francis, GEOFFROY Alain, HOCQUART Clotilde ; **Void-Vacon** : JOUANNEAU Olivier, ROCHON Sylvie ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Suppléants présents sans pouvoir de vote

Boncourt-sur-Meuse : GUEPET Yann ; **Boviolles** : SAMSON Fabrice ; **Chalaines** : URIOT Patrick ; **Cousances les Triconville** : BETTON Marie-Louise ; **Goussaincourt** : GIRARDIER Alain ; **Mélny-le-Grand** : FROMONT Jean-Luc ; **Ourches-sur-Meuse** : ANDRE Séverine ; **RIGNY LA SALLE** : BENOIT David, **Willeroncourt** : SEILER Alain

Absents

Briey-aux-Chanoines : TRAMBLOY Jean-Marie ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Commercey** : CAHU Gérald ; **DELAMARCHE** Carole, ROCHAT Philippe, SACCHIERO Laetitia ; **Epiez-sur-Meuse** : ANTOINE Fabienne ; **Euville** : EICHWALD Anita ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean-Charles ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Marson-sur-Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Maxey-sur-Vaise** : CARDOT Julien ; **Montbras** : MAGRON Philippe ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Nançois-Le-Grand** : SCHMITT Robert ; **Pagny-sur-Meuse** : MAGNETTE Jean-Marc ; **Pont-sur-Meuse** : GRUYER Reynald ; **Sauvigny** : HENRY Jean Luc ; **Sauvoy** : THIRIET Michelle ; **Sorcy-Saint-Martin** : MARTIN Franck ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Vaucouleurs** : GUERILLOT Virginie ; **Vignot** : LECLERC Madeleine, SINAMA POUJOLLE David, MILLOT Nicolas ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Void-Vacon** : GAUCHER Alain, THIRY Nathalie

Pouvoirs ont été donnés à :

CAUMIREY Dominique de ANTOINE Valérie, PAGLIARI Armand de MAGNETTE Jean Marc, ETIENNE Gilles de BELMONT Stéphanie, GENIN Jessica de DELAMARCHE Carole, MOUSTY Michel de LECLERC Madeleine, SOLTANI Denis de SINAMA POUJOLLE David, FERIOLI Alain de MILLOT Nicolas, JOUANNEAU Olivier de GAUCHER Alain, BISSINGER Michel de TRAMBLOY Jean-Marie, ROCHON Sylvie de THIRY Nathalie

Secrétaire de séance : BIZARD Michel

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 57 - Nombre de pouvoirs : 10 - Nombre de suffrages exprimés : 67

VOTES : Pour : 67 - Contre : 0 – Abstention : 0

07/10/21 Délibération n°112-2021

L'Agence nationale de l'habitat (Anah) a pour mission de mettre en œuvre la politique nationale de développement et d'amélioration du parc de logements privés existants.

Pour atteindre cet objectif, elle accorde notamment des subventions pour l'amélioration des résidences principales de propriétaires occupants modestes ou de logements locatifs de propriétaires bailleurs privés, en échange de contreparties sociales

Deux catégories de ménages sont éligibles aux aides de l'Anah pour le financement de travaux. Ces ménages sont qualifiés en fonction de leur niveau de ressources :

- ménages aux ressources "très modestes" ;
- ménages aux ressources "modestes" ;

Le Centre Meusien d'Amélioration du Logement traite le secteur diffus dans le sud du département (hors OPAH) et conseille les ménages uniquement éligibles aux aides de l'ANAH.

Lorsque les ménages ne sont pas éligibles aux aides de l'ANAH, ils sont renvoyés vers un conseiller « FAIRE ».

Dans le cadre du Plan de Relance et depuis le 1er octobre 2020, tous les propriétaires occupants ou bailleurs, en maison individuelle ou en copropriété, souhaitant réaliser des travaux de rénovation énergétique peuvent bénéficier de MaPrimeRénov'.

Le programme d'information "SARE - Service d'accompagnement pour la rénovation énergétique" vise la mise en oeuvre d'actions d'information et d'accompagnement en faveur de la rénovation énergétique des logements et des petits locaux tertiaires privés, sur tout le territoire. Le programme s'inscrit dans la stratégie de déploiement de la marque "FAIRE".

Le programme SARE vise à aider les Français à se repérer et à se faire conseiller pour la rénovation énergétique, et ainsi savoir quels travaux effectuer pour améliorer leur confort tout en réduisant leurs factures de chauffage. Le déploiement de ce programme sur tout le territoire reposera sur une implication forte des collectivités territoriales volontaires, et prioritairement des régions.

Le SARE apporte de la plus-value puisqu'aujourd'hui seul le public éligible aux dispositifs de l'ANAH est accompagné de façon personnalisée dans ses travaux de rénovation énergétique. Le SARE vise à assurer une homogénéité de traitement pour tous les usagers : ménages de toutes catégories sociales, copropriétés et professionnels du petit tertiaire.

L'Etat, l'ADEME et la Région Grand Est ont signé un engagement pour le déploiement du programme national SARE (Service d'Accompagnement à la Rénovation Energétique). L'objectif est de massifier la rénovation énergétique des bâtiments en accompagnant les ménages souhaitant améliorer le confort de leur logement et réduire leurs factures d'énergie.

Le programme a été déployé sur le Pays Barrois et le Pays de Verdun.

Il convient de réfléchir à la mise en place au sein de la collectivité d'un conseil technique et administratif aux particuliers pour les accompagner au mieux dans leurs projets de travaux de rénovation de leurs logements

L'idée est que les usagers puissent être conseillers sur les subventions dont ils peuvent bénéficier et orientés le cas échéant soit vers les opérateurs de l'ANAH soit vers le CMAL ou tout autre opérateur, suivant ce qui est le plus efficace.

Ainsi, il est proposé :

- le déploiement du programme SARE sur le territoire de la CC CVV au plus tard au 1^{er} janvier 2022. Un agent conseiller sera dédié à ce programme et à la politique de l'habitat ;
- de conventionner avec la Région et de demander un subventionnement pour la mise en place du

programme le cas échéant.

- de déposer une demande de subventions auprès de tous les autres partenaires susceptibles d'intervenir ;

Envoyé en préfecture le 12/10/2021

Reçu en préfecture le 14/10/2021

Affiché le

ID : 055-200066157-20211012-112_2021-DE

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité,
Vu l'avis favorable de la commission HABITAT URBANISME MOBILITE

- **ACTE** le déploiement du programme SARE sur le territoire de la CC CVV au plus tard au 1^{er} janvier 2022. Un agent conseiller sera dédié à ce programme et à la politique de l'habitat ;
- **AUTORISE** le Président à signer avec la Région une convention pour le déploiement de ce programme et à demander les subventions correspondantes.
- **AUTORISE** le Président à déposer une demande de subventions auprès de tous les autres partenaires susceptibles d'intervenir ;
- **AUTORISE** le président à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président

Francis LECLERC



Date de convocation : 28/09/2021

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.