

**COMMUNAUTE de COMMUNES COMMERCEY VOID
CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 15 OCTOBRE 2020**

Envoyé en préfecture le 22/10/2020

Reçu en préfecture le 27/10/2020

Affiché le 27/10/2020

ID : 055-200066157-20201022-119BIS_2020-DE

Objet : Rachat d'une partie de la parcelle ZE 102 située dans le périmètre

Monsieur Paul Pierre Martin

L'an deux mille vingt, le quinze octobre, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercey Void Vaucouleurs, convoqués le 9 octobre 2020, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs.

Etaient présents :

Boncourt-sur-Meuse : GUEPET Yann *suppléant de LARDÉ Philippe* ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean-Marie ; **Burey-en-Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean-Michel ; **Chalaines** : KERKRET Brigitte ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Chonville-Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercey** : LEFEVRE Jérôme, BARREY Patrick, CAHU Gérald, GENART Angélique, LEMOINE Olivier, REYRE Benoît, SACCHIERO Laetitia, THIRIOT Elise ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Epiez-sur-Meuse** : ANTOINE Fabienne ; **Erneville-Aux-Bois** : FOURNIER Catherine ; **Euville** : FERIOLI Alain, KIEFFER Hélène ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : DAL ZOTTO Véronique *suppléante de FILLION Jean-Charles* ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Lérrouville** : HUMBERT Jean-Claude ; **Porteu** : Brigitte, VIZOT Alain ; **Marson-sur-Barboure** : PETITJEAN Joël, **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Mélny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : MARTIN Philippe *suppléant de NAJOTTE Sylvie* ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Ourches-sur-Meuse** : GUILLAUME Jean-Louis ; **Pagny-la-Blanche-Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny-sur-Meuse** : PAGLIARI Armand, MAGNETTE Jean-Marc ; **Pont-sur-Meuse** : GRUYER Reynald ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Saint-Germain-sur-Meuse** : POTIER Rémi ; **Saulvaux** : ETIENNE Gilles ; **Sepvigny** : MARCHAND Éric ; **Sorcy-Saint-Martin** : KOUDLANSKY Sophie, MARTIN Franck ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Ugny-sur-Meuse** : FIGEL Régis ; **Vadonville** : AGULLO Anthony ; **Vaucouleurs** : FAVE Francis, GEOFFROY Alain, HOCQUART Clotilde ; **Void-Vacon** : GAUCHER Alain, JOUANNEAU Olivier, ROCHON Sylvie, THIRY Nadine

Absents

Boncourt-sur-Meuse : LARADÉ Philippe ; **Bovée-sur-Barboure** : LEROUX Dominique ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Commercey** : , DELAMARCHE Carole, GENIN Jessica, GUCKERT Olivier, KIEFFER Sandrine, MARCHAND Martine, ROCHAT Philippe ; **Euville** : MAILLARD René, SOLTANI Denis ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean-Charles, **Ménil-La-Horgne** : KAISER Claude ; **Maxey-sur-Vaise** : CARDOT Julien ; **Mélny-le-Petit** : BOUCHOT Christian ; **Montbras** : MAGRON Philippe ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois-Le-Grand** : SCHMITT Robert ; **Rigny-la-Salle** : LOUIS Séverine ; **Rigny-Saint-Martin** : POIRSON Éliane, **Saint-Aubin-sur-Aire** : BEAUSEIGNEUR Hugues ; **Sauvigny** : BESSEAU Frédéric ; **Sauvoy** : THIRIET Michelle ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Vaucouleurs** : GUERILLOT Virginie, DI RISIO Ghislaine ; **Vignot** : MILLOT Nicolas, SINAMA POUJOLLE David, REINBOLD Annick ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Pouvoirs ont été donnés à :

LEFEVRE Jérôme de MARCHAND Martine, GENART Angélique de ROCHAT Philippe, KIEFFER Hélène de SOLTANI Denis, MARTIN Franck de KAISER Claude, FOURNIER Catherine de SCHMITT Robert, LIGIER Jean-Pierre de BEAUSEIGNEUR Hugues, LECLERC Francis de LAFROGNE Nicolas, CAUMIREY Dominique de CARDOT Julien

Secrétaire de séance : LIGIER Jean-Pierre

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 54

Nombre de pouvoirs : 8

Nombre de suffrages exprimés : 62

VOTES : Pour : 62 - Contre : 0 - Abstention : 0

Objet : Rachat d'une partie de la parcelle ZE 102 située dans le périmètre du Quartier Oudinot à Monsieur Paul Pierre Martin

Envoyé en préfecture le 22/10/2020
Reçu en préfecture le 27/10/2020
Affiché le
ID : 055-200066157-20201022-119BIS_2020-DE

15/10/20 Délibération n°119bis_2020 annule et remplace la précédente délibération

Par délibération du 20 Décembre 2017, le conseil communautaire a décidé de la cession à l'euro symbolique de la parcelle ZE 102 (36 254m²) située au Quartier Oudinot à Commercy à Monsieur Pierre Paul Martin dans le cadre d'un échange de la transaction faite par SEBL pour l'emprise foncière pour le projet Saint Michel.

Le périmètre du Quartier Oudinot, aménagement d'une zone d'activités avec lots à bâtir objet d'un permis d'aménager, empiète sur une partie de la parcelle ZE 102 (2 616m²), notamment par de la voirie.

Suite au bornage par le géomètre des lots du Quartier Oudinot et au découpage des parcelles, il convient de racheter l'emprise de la ZE 102 incluse dans le périmètre du permis d'aménager du Quartier Oudinot à savoir les parcelles ZE 262, 263, 264 et 265 d'une superficie totale de 2 616m².

Le prix est de 0,50€ HT/m² soit 1 308€ HT.

Il est demandé au Conseil d'autoriser cet achat au prix convenu et d'autoriser le Président à signer l'acte d'achat.

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L1311-13, L2241-1 et suivants

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

Vu le plan de bornage ;

Vu l'extrait cadastral ;

- **ACTE** l'achat à Monsieur Paul PIERRE MARTIN 47 rue Raymond Poincaré 55200 Commercy au prix de 0,50€ HT/m² des parcelles suivantes :

- 16 a 06 ca en nature de BITUME Derrière les casernes cadastré section numéro ZE 262

- 06 a 03 ca en nature de BITUME Derrière les casernes cadastré section numéro ZE 263

- 03 a 13 ca en nature de BITUME Derrière les casernes cadastré section numéro ZE 264

- 00 a 94 ca en nature de BITUME Derrière les casernes cadastré section numéro ZE 265

Soit 1 308€ HT

- **ACTE** que l'achat sera fait par acte notarié auprès de l'étude de Maître DROUIN à Commercy. Les frais notariés sont à la charge de la collectivité.


- **AUTORISE** le Président à signer l'acte

- **DONNE** tout pouvoir à Monsieur le Président pour la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président


Francis LECLERC

Date de convocation : 09/10/2020

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.