Envoyé en préfecture le 18/05/2020
Reçu en préfecture le 19/05/2020
Affiché le
ID : 055-200066157-20200514-42_2020-DE

COMMUNAUTE de COMMUNES COMMERCY VOID VAUCOULEURS
CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 14 MAI 2020

<u>Objet</u> : Avenant convention EPFL – Réhabilitation site de l'ancienne fr

L'an deux mille vingt, le quatorze mai, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercy Void Vaucouleurs, convoqués le 8 mai 2020, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis en audio conférence et à huis clos, demandé par le président et plusieurs conseillers communautaires en raison de la non possibilité technique d'une diffusion en direct.

<u>Etaient présents :</u>
Boncourt-sur-Meuse : MIDENET Éric ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean - Marie **; Burey-en-Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean-Michel ; **Chonville-Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercy** : LEFEVRE Jérôme, BARREY Patrick, CAHU Gérald, CARE Florent, GUCKERT Olivier, LEMOINE Olivier, MAROTEL Jacques, RICHARD Suzel, THIRIOT Elise ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Euville** : FERIOLI Alain, HIRSCH Philippe, SOLTANI Denis ; **Lérouville** : BRUNO Patricia, PORTEU Brigitte, VIZOT Alain ; **Marson-sur-Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Maxey-sur-Vaise** : DINTRICH Jean-Luc ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Méligny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Méligny-le-Petit** : BOUCHOT Christian ; **Pagny-la-Blanche-Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny-sur-Meuse** : MAGNETTE Jean-Marc ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Rigny-Saint-Martin** : POIRSON Éliane ; **Sauvigny :** BESSEAU Frédéric ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Vadonville** : BON Bénédicte **; Vaucouleurs** : FAVE Francis, GEOFFROY Alain, GIANNINI Cédric ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Void-Vacon** : GAUCHER Alain

<u>Absents</u>
Bovée-sur-Barboure : LEROUX Dominique ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Chalaines** : HOCQUART Patrick ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Commercy** : BOUROTTE Liliane, BRETON Natacha, DABIT Annette, LE BONNIEC Alain, PAILLARDIN Delphine, VAUTRIN Jean-Philippe ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Epiez-sur-Meuse** : HENRION Mauricette ; **Erneville-Aux-Bois** : DRUPT Hubert ; **Euville :** HERY Joël ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean-Charles ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Ménil-La-Horgne** : CONNESSON Jean-Claude ; **Montbras** : THOMAS Claude ; **Montigny-les-Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois-Le-Grand** : ORBION Claude ; **Neuville-les-Vaucouleurs :** TIRLICIEN Alain ; **Ourches-sur-Meuse** : GUILLAUME François ; **Pagny-sur-Meuse** : PAGLIARI Armand ; **Pont-sur-Meuse** : GRUYER Reynald ; **Rigny-la-Salle** : ASSADOURIAN Marc ; **Saint-Aubin-sur-Aire** : FALLON Luc ; **Saint-Germain-sur-Meuse** : ANDRE Patrick ; **Saulvaux** : LEROUX Patrice ; **Sauvoy** : THIRIET Philippe ; **Sepvigny** : LIEGAUT René ; **Sorcy-Saint-Martin :** DELOGE Robert , MARTIN Franck ; **Ugny-sur-Meuse** : FIGEL Régis ; **Vaucouleurs** : DINE Régis; **Vignot** : BUCQUOY Régine, THOMAS Guylaine, CHAFF Daniel ; **Void-Vacon** : BOKSEBELD Virginie, LHERITIER Jean Paul, ROCHON Sylvie ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

<u>Pouvoirs ont été donnés à :</u>
WAGNER Dominique de CONNESSON Jean-Claude, LEMOINE Olivier de BOUROTTE Liliane, THIRIOT Elise de DABIT Annette, GEOFFROY Alain de TIERLICIEN Alain

Secrétaire de séance : BON Bénédicte

Nombre de membres en exercice : 83
Nombre de membres présents : 40
Nombre de pouvoirs : 4
Nombre de suffrages exprimés : 0

VOTES : Pour : 44 - Contre : 0 – Abstention : 0

Envoyé en préfecture le 18/05/2020
Reçu en préfecture le 19/05/2020
Affiché le
ID : 055-200066157-20200514-42_2020-DE

<u>Objet</u> : Avenant convention EPFL – Réhabilitation site de l'ancienne fromagerie Pagny la Blanche Côte

14/05/2020 Délibération n°42-2020

Dans le cadre du projet de réhabilitation de l'ancienne fromagerie située au cœur de Pagny la Blanche Côte, la CC du Val des Couleurs a signé deux conventions avec l'EPFL :

- une première convention en juillet 2011 ayant pour objet le diagnostic du bâti et une étude vocation et de faisabilité de diverses potentialités d'aménagement du site.

  Différents projets ont été étudiés : gîte intercommunal, création d'une maison des assistantes maternelles, maison de la nature (la blanche Côte pelouse calcaire en lien avec le Conservatoire des sites lorrains) pour un coût global de 20 513 € et une part pour la CC de 4 102 € - convention soldée

- une seconde convention en décembre 2014 ayant pour objet la maîtrise foncière des biens immobiliers avec une enveloppe financière prévisionnelle de 210 000 € HT frais inclus.

Dans le cadre de cette dernière convention, la CC du Val des Couleurs s'est engagée à réaliser un projet – à redéfinir - et à acquérir à l'EPFL les biens au plus tard le 30 juin 2018 (remboursement en 5 annuités)
Cette deuxième convention a fait l'objet d'un avenant pour passer la durée du portage de 3 à 5 ans et acquérir les biens avant le 30 juin 2020.

Compte tenu que ce dossier a pris du retard, l'EPFL propose à la CC CVV de signer un second avenant pour prolonger la durée jusqu'au 30 juin 2021 de manière à pouvoir rediscuter courant de l'été de la poursuite de ce dossier.

Pour information, les biens ont déjà été acquis à l'amiable par l'EPFL pour 110 000 €, restent les biens de deux propriétaires pour lesquels est envisagée une procédure d'expropriation.

Après exposé du Président et après avoir délibéré,

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité, **AUTORISE** le Président à signer avec l'EPFL un avenant à la convention de maîtrise foncière des biens immobiliers de décembre 2014 afin de prolonger la durée d'acquisition des biens au 30 juin 2021.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.
Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président

<u>Francis LECLERC</u>

Date de convocation : 08/05/2020
Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.