

COMMUNAUTE de COMMUNES de COMMERCY – VOI  
CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 13 MARS 2019

Envoyé en préfecture le 20/03/2019

Reçu en préfecture le 20/03/2019

Affiché le

ID : 055-200066157-20190313-62\_2019-DE

**Objet : Changement de destination du logement n°1 de la Communauté  
des loyers pour les logements n°1 et n°2**

L'an deux mille dix-neuf, le treize mars, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercy Void Vaucouleurs, convoqués le cinq mars 2019, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs.

Etaient présents :

**Boncourt sur Meuse** : MIDENET Éric ; **Bovée-sur-Barboure** : LEROUX Dominique ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean Marie ; **Burey en Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey-La-Côte** : LANGARD Jean Michel ; **Chonville Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercy** : CAHU Gérald, LEFEVRE Jérôme, GUCKERT Olivier, DABIT Annette, LEMOINE Olivier, PAILLARDIN Delphine, RICHARD Suzel, THIRIOT Elise ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Dagonville** : WENTZ Dominique ; **Epiez sur Meuse** : HENRION Mauricette ; **Euville** : FERIOLI Alain, HIRSCH Philippe ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : COLLIGNON Daniel *suppléant de FILLION Jean-Charles* ; **Lérrouville** : BRUNO Patricia, VIZOT Alain, PORTEU Brigitte ; **Marson sur Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Maxey-sur-Vaise** : DINTRICH Jean Luc ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Méligny-le-Grand** : WAGNER Dominique ; **Méligny le Petit** : BOUCHOT Christian ; **Nançois-Le-Grand** : ORBION Claude ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Pagny la Blanche Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny sur Meuse** : PAGLIARI Armand, MAGNETTE Jean-Marc ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Rigny Saint Martin** : POIRSON Éliane ; **Saint Aubin sur Aire** : FALLON Jean Luc ; **Saint Germain sur Meuse** : ANDRE Patrick ; **Sauvigny** : BESSEAU Frédéric ; **Sepvigny** : LIEGAUT René ; **Taillancourt** : MAZELIN François ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Ugny sur Meuse** : FIGEL Régis ; **Vaucouleurs** : GIANNINI Cédric ; **DINE Régis**, **Vignot** : BUCQUOY Régine, THOMAS Guylaine ; **Void-Vacon** : LHERITIER Jean Paul, GAUCHER Alain, BOKSEBELD Virginie ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Suppléant présent sans pouvoir de vote

**Boviolles** : SAMSON Fabrice ; **Méligny-le-Grand** : FROMONT Jean-Luc ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : JACOB Bernard ; **Willeroncourt** : CALVO Michel

Absents

**Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Chalaines** : HOCQUART Patrick ; **Champougny** : VINCENT Éric ; **Commercy** : BARREY Patrick, CARE Florent, , BOUROTTE Liliane, BRETON Natacha, LE BONNIEC Alain, MAROTEL Jacques, VAUTRIN Jean-Philippe ; **Erneville-Aux-Bois** : DRUPT Hubert ; **Euville** : HERY Joël, SOLTANI Denis ; **Goussaincourt** : BISSINGER Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean Charles ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Ménil-La-Horgne** : CONNESSON Jean Claude ; **Montbras** : THOMAS Claude ; **Montigny les Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Ourches sur Meuse** : GUILLAUME François ; **Pont sur Meuse** : GRUYER Reynald ; **Rigny la Salle** : ASSADOURIAN Marc ; **Saulvaux** : LEROUX Patrice ; **Sauvoy** : THIRIET Philippe ; **Sorcy Saint Martin** : DELOGE Robert ; MARTIN Franck ; **Vadonville** : BON Bénédicte ; **Vaucouleurs** : GEOFFROY Alain , FAVE Francis ; **Vignot** : CHAFF Daniel ; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy ; **Void-Vacon** : ROCHON Sylvie

Pouvoirs ont été donnés à :

Elise THIRIOT de Patrick BARREY, Olivier LEMOINE de Liliane BOUROTTE, Annette DABIT de Florent CARE, Olivier GUCKERT de Alain LE BONNIEC, Suzel RICHARD de Jacques MAROTEL, Régis DINE de Francis FAVE, Alain GAUCHER de Sylvie ROCHON

Secrétaire de séance : Armand PAGLIARI

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 51

Nombre de pouvoirs: 7

Nombre de suffrages exprimés : 58

VOTES : Pour : 58 - Contre : 0 - Abstention : 0

**Objet : Changement de destination du logement n°1 de la Communauté de Communes et fixation du prix des loyers pour les logements n°1 et n°2**

**13/03/2019 Délibération n°62-2019**

Le Président rappelle à l'assemblée que la Communauté de Communes de Commercy Void Vaucouleurs est propriétaire de deux logements à la maison des services à Commercy au château Stanislas. En 2015, en raison d'un manque d'espace pour l'activité administrative, il a été décidé de modifier l'affectation du logement n°1 et d'y installer des bureaux.

Suite à la reprise des locaux du rez-de-chaussée anciennement loués par le CCAS de Commercy, les bureaux ont été réorganisés.

Le Président propose de louer de nouveau ces deux logements et de remodifier l'affectation du logement n°1 pour le déclarer en logement locatif auprès du centre des impôts de Commercy.

Il est proposé au Conseil Communautaire de fixer le montant des loyers comme suit :

- Logement n°1 : F3 bis – 98 m2 : 595 euros / mois hors charges
- Logement n°2 : Duplex 86 m2 : 520 euros / mois hors charges

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,

- **VALIDE** le changement de destination du logement n°1 de la Communauté de Communes de Commercy Void Vaucouleurs en logement locatif.
- **VALIDE** les tarifs suivants :
  - Logement n°1 : F3 bis – 98 m2 : 595 euros / mois (électricité des communs compris)
  - Logement n°2 : Duplex 86 m2 : 520 euros / mois (électricité des communs compris)
- **AUTORISE** le Président à signer tout document relatif à ce dossier.

*Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.*

*Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.*

**Le Président**



**Francis LECLERC**

Date de convocation : 05/03/19

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.