

**COMMUNAUTE de COMMUNES COMMERCEY VOID
CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 13 FEVRIER 2019**

Envoyé en préfecture le 18/02/2019
Reçu en préfecture le 19/02/2019
Affiché le
ID : 055-200066157-20190213-17_2019-DE

Objet : Agrément vente terrain KOPO Zone de Seugnon

L'an deux mille dix-neuf, le treize février, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercey Void Vaucouleurs, convoqués le six février 2019, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs.

Etaient présents :

Boncourt sur Meuse : MIDENET Éric ; **Boviolles :** LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey-aux-Chanoines :** TRAMBLOY Jean Marie ; **Burey en Vaux :** CAUMIREY Dominique ; **Burey La Côte :** LANGARD Jean Michel ; **Champougny :** VINCENT Éric ; **Chonville Malaumont :** LANTERNE Bruno ; **Commercey :** CARE Florent, GUCKERT Olivier, LE BONNIEC Alain, LEMOINE Olivier, RICHARD Suzel, THIRIOT Elise ; **Dagonville :** WENTZ Dominique ; **Epiez sur Meuse :** HENRION Mauricette ; **Erneville-Aux-Bois :** DRUPT Hubert ; **Euville :** FERIOLI Alain, HERY Joël , SOLTANI Denis ; **Goussaincourt :** BISSINGER Michel ; **Grimaucourt-Près-Sampigny :** COLLIGNON Daniel *suppléant de FILLION Jean-Charles* ; **Laneuville-au-Rupt :** FURLAN Jacques ; **Lérouville :** BRUNO Patricia, VIZOT Alain, PORTEU Brigitte ; **Marson sur Barboure :** PETITJEAN Joël ; **Maxey-sur-Vaise :** DINTRICH Jean Luc ; **Mélny le Petit :** BOUCHOT Christian ; **Ménil-La-Horgne :** CONNESSON Jean Claude ; **Naives-En-Blois :** VAUTHIER Daniel ; **Pagny la Blanche Côte :** ROUVENACH Daniel ; **Pagny sur Meuse :** PAGLIARI Armand, MAGNETTE Jean-Marc ; **Reffroy :** LECLERC Francis ; **Rigny Saint Martin :** POIRSON Éliane ; **Saint Aubin sur Aire :** FALLON Jean Luc ; **Saint Germain sur Meuse :** ANDRE Patrick ; **Sauvigny :** BESSEAU Frédéric ; **Sorcy Saint Martin :** DELOGE Robert ; **Vaucouleurs :** GEOFFROY Alain, GIANNINI Cédric ; **Vignot :** BUCQUOY Régine, THOMAS Guylaine ; **Void-Vacon :** LHERITIER Jean Paul, ROCHON Sylvie

Suppléant présent sans pouvoir de vote

Boviolles : SAMSON Fabrice, **Chonville Malaumont :** BENICHOUX Roselyne ; **Laneuville au Rupt :** LUX Michel

Absents

Bovée-sur-Barboure : LEROUX Dominique ; **Broussey en Blois :** BELMONT Stéphanie ; **Chalaines :** HOCQUART Patrick ; **Commercey :** BARREY Patrick, CAHU Gérald, BOUROTTE Liliane, BRETON Natacha, DABIT Annette, MAROTEL Jacques, LEFEVRE Jérôme, PAILLARDIN Delphine, VAUTRIN Jean-Philippe ; **Cousances les Triconville :** BIZARD Michel ; **Euville :** HIRSCH Philippe ; **Grimaucourt-Près-Sampigny :** FILLION Jean Charles ; **Mécrin :** MOUSTY Michel ; **Mélny-le-Grand :** WAGNER Dominique ; **Montbras :** THOMAS Claude ; **Montigny les Vaucouleurs :** NAJOTTE Sylvie ; **Nançois-Le-Grand :** ORBION Claude ; **Neuville-les-Vaucouleurs :** TIRLICIEN Alain ; **Ourches sur Meuse :** GUILLAUME François ; **Pont sur Meuse :** GRUYER Reynald ; **Rigny la Salle :** ASSADOURIAN Marc ; **Saulvaux :** LEROUX Patrice ; **Sauvoy :** THIRIET Philippe ; **Sepvigny :** LIEGAUT René ; **Sorcy Saint Martin :** MARTIN Franck ; **Taillancourt :** MAZELIN François ; **Troussey :** GUILLAUME Alain ; **Ugny sur Meuse :** FIGEL Régis ; **Vadonville :** BON Bénédicte ; **Vaucouleurs :** DINE Régis ,FAVE Francis ; **Vignot :** CHAFF Daniel ; **Villeroy-sur-Méholle :** LAURENT Eddy ; **Void-Vacon :** BOKSEBELD Virginie, GAUCHER Alain ; **Willeroncourt :** LAFROGNE Nicolas

Pouvoirs ont été donnés à :

Alain VIZOT de Michel MOUSTY, Dominique WENTZ de Michel BIZARD, Elise THIRIOT de Annette DABIT, Olivier LEMOINE de Jean-Philippe VAUTRIN, Suzel RICHARD de Liliane BOUROTTE, Sylvie ROCHON de Virginie BOKSEBELD, Florent CARE de Patrick BARREY, Robert DELOGE de Franck MARTIN, Jean Claude CONNESSON de Dominique WAGNER, Cédric GIANNINI de Francis FAVE, Alain FERIOLI de Philippe HIRSCH

Secrétaire de séance : Daniel ROUVENACH

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 45

Nombre de pouvoirs : 11

Nombre de suffrages exprimés : 56

VOTES : Pour : 56 - Contre : 0 - Abstention : 0

Objet : Agrément vente terrain KOPO Zone de Seugnon

13/02/2019 Délibération n°17-2019

Le Président explique à l'assemblée que par délibération en date du 22 décembre 2012, la Communauté de Communes a souhaité concéder la réalisation de l'opération d'aménagement de la Zone d'Activités Économiques dites « Du Seugnon » d'une superficie de 19,62 hectares à un aménageur dans le cadre d'une concession d'aménagement.

Le Président indique que la société KOPO souhaite acquérir une parcelle de xxx m² environ située zone du Seugnon à Commercy,

Dans ces conditions et conformément aux dispositions de la convention de concession, la SEBL, aménageur de la ZAE du Seugnon à Commercy sollicite du Conseil Communautaire, eu égard à la qualité du projet, un agrément de cession au profit de la société KOPO ou de toute personne morale ou physique qui pourrait s'y substituer.

Il est précisé que le prix de vente est fixé dans la concession d'aménagement soit 21€/m²,

Il est précisé que la SEBL engagera les différentes démarches pour la régularisation de cette vente.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- ACCEPTE d'agréer la candidature de la société KOPO ou toute autre personne morale ou physique se substituant à elle, pour l'implantation d'un bâtiment Zone du Seugnon,
- ACCEPTE de céder à la société KOPO via la Société CMCIC LEASE qui établit un crédit-bail avec la Société KOPO d'une emprise d'environ 8 189 m².
- AUTORISE le Président à signer tout document relatif à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président



Francis LECLERC

Date de convocation : 06/02/2019

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.