

Objet : Plan de financement OPAH année 4

L'an deux mille dix-neuf, le dix-huit décembre, à vingt heures trente, les Délégués des communes adhérentes à la Communauté de Communes Commercey Void Vaucouleurs, convoqués le douze décembre 2019, selon les règles édictées par le Code Général des Collectivités Territoriales, se sont réunis à Vaucouleurs.

Etaient présents :

Boncourt sur Meuse : MIDENET Éric ; **Boviolles** : LIGIER Jean-Pierre ; **Brixey-aux-Chanoines** : TRAMBLOY Jean Marie ; **Burey en Vaux** : CAUMIREY Dominique ; **Burey -La-Côte** : LANGARD Jean Michel ; **Chalaines** : SANCHEZ Christine *suppléante de HOCQUART Patrick* ; **Champougnny** : VINCENT Éric ; **Chonville Malaumont** : LANTERNE Bruno ; **Commercey** : BARREY Patrick, LEFEVRE Jérôme, CAHU Gérald, DABIT Annette, LE BONNIEC Alain , CARE Florent, GUCKERT Olivier, LEMOINE Olivier; RICHARD Suzel, THIRIOT Elise ; **Cousances les Triconville** : BIZARD Michel ; **Dagonville** : WENTZ Dominique **Epiez sur Meuse** : HENRION Mauricette ; **Erneville-Aux-Bois** : DRUPT Hubert ; **Euville** : FERIOLI Alain, HIRSCH Philippe ; **Goussaincourt**: BISSINGER Michel ; **Laneuville-au-Rupt** : FURLAN Jacques ; **Lérrouville** : BRUNO Patricia, PORTEU Brigitte, VIZOT Alain ; **Marson sur Barboure** : PETITJEAN Joël ; **Maxey-sur-Vaise** : DINTRICH Jean Luc ; **Mécrin** : MOUSTY Michel ; **Naives-En-Blois** : VAUTHIER Daniel ; **Nançois-Le-Grand** : ORBION Claude ; **Neuville-les-Vaucouleurs** : TIRLICIEN Alain ; **Pagny la Blanche Côte** : ROUVENACH Daniel ; **Pagny sur Meuse** : MAGNETTE Jean-Marc ; **Reffroy** : LECLERC Francis ; **Rigny Saint Martin** : POIRSON Éliane ; **Saint Aubin sur Aire** : FALLON Luc ; **Saint Germain sur Meuse** : ANDRE Patrick ; **Sauvigny** : BESSEAU Frédéric ; **Sepvigny** : LIEGAUT René ; **Taillancourt** : MAZELIN François, **Ugny sur Meuse** : FIGEL Régis ; **Vadonville** : BON Bénédicte ; **Vaucouleurs** : DINE Régis, FAVE Francis, GEOFFROY Alain ; **Void-Vacon** : GAUCHER Alain ; **Willeroncourt** : LAFROGNE Nicolas

Suppléant présent sans pouvoir de vote

Boviolles : SAMSON Fabrice ; **Chonville Malaumont** : BENICHOUX Roselyne, **Laneuville-au-Rupt** : Lux Michel,

Absents

Bovée-sur-Barboure : LEROUX Dominique ; **Broussey en Blois** : BELMONT Stéphanie ; **Chalaines** : HOCQUART Patrick ; **Commercey** : BOUROTTE Liliane, BRETON Natacha, PAILLARDIN Delphine, MAROTEL Jacques, VAUTRIN Jean-Philippe ; **Euville** : HERY Joël, SOLTANI Denis ; **Grimaucourt-Près-Sampigny** : FILLION Jean Charles ; **Mélny-le-Grand** : WAGNER Dominique, **Mélny le Petit** : BOUCHOT Christian ; **Ménil-La-Horgne** : CONNESSON Jean Claude, **Montbras** : THOMAS Claude ; **Montigny les Vaucouleurs** : NAJOTTE Sylvie ; **Rigny la Salle** : ASSADOURIAN Marc **Pagny sur Meuse** : PAGLIARI Armand ; **Ourches sur Meuse** : GUILLAUME François ; **Pont sur Meuse** : GRUYER Reynald ; **Saulvaux** : LEROUX Patrice ; **Sauvoy** : THIRIET Philippe ; **Sorcy Saint Martin** : DELOGE Robert, MARTIN Franck ; **Troussey** : GUILLAUME Alain ; **Vaucouleurs** : GIANNINI Cédric ; **Vignot** : BUCQUOY Régine, THOMAS Guylaine CHAFF Daniel; **Villeroy-sur-Méholle** : LAURENT Eddy, **Void-Vacon** : BOKSEBELD Virginie, LHERITIER Jean Paul, ROCHON Sylvie

Pouvoirs ont été donnés à :

Brigitte PORTEU de GRUYER Reynald, Alain FERIOLI de SOLTANI Denis, Philippe HIRSCH de HERY Joël, VAUTHIER Daniel de CONNESSON Jean Claude, Jean-Marc MAGNETTE de Armand PAGLIARI, Olivier LEMOINE de BOUROTTE Liliane, Michel MOUSTY de Robert DELOGE, Dominique WENTZ de Cédric GIANNINI, Elise THIRIOT de Guylaine THOMAS, Éric MIDENET de Jean Charles FILLION, Alain GAUCHER de Virginie BOKSEBELD

Secrétaire de séance : LIEGAUT René

Nombre de membres en exercice : 83

Nombre de membres présents : 51

Nombre de pouvoirs : 11

Nombre de suffrages exprimés : 62

VOTES : Pour : 62 - Contre : 0 – Abstention : 0

Objet : Plan de financement OPAH année 4

18/12/19 Délibération n°205-2019

Envoyé en préfecture le 31/12/2019

Reçu en préfecture le 31/12/2019

Affiché le

ID : 055-200066157-20191218-205_2019-DE

Monsieur le Président rappelle que dans le cadre de l'OPAH sur le secteur de Commercy, la Communauté de Communes intervient financièrement en abondant la subvention de l'ANAH d'une part, et en créant des nouvelles subventions d'autre part (délibération du 2 juillet 2015).

Pour rappel, dans le cadre du projet de revitalisation du centre-bourg de Commercy, la Communauté de Communes, La Ville de Commercy, le Conseil Départemental de la Meuse et l'Etat ont signé une convention qui décrit les projets de dynamisation du centre urbain (habitat, commerces, aménagements fonciers, environnement...) et de développement du territoire intercommunal (économie, infrastructures, services...). Cette convention permet le déclenchement de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et des financements de l'ANAH qui l'accompagnent.

Des objectifs par année sont définis dans cette convention en matière de projets à réaliser selon leur nature.

Une convention de financement a été signée avec la Région pour le subventionnement des travaux (suivi animation plus subventionné par la Région)

Il s'agit d'élaborer le plan de financement prévisionnel pour l'année 4 afin d'obtenir les subventions de la Région qui sont dédiées à l'OPAH.

Le Conseil Communautaire, à l'unanimité,

Vu la convention signée avec l'ANAH et les partenaires ;

Vu la proposition de modification du règlement proposé par la commission habitat afin de préciser les critères d'éligibilité de ces 3 actions et les montants d'autofinancement des propriétaires, les bailleurs et occupants.

- APPROUVE le plan de financement prévisionnel ci-dessous pour l'année 4 afin d'obtenir les subventions de la Région qui sont dédiées à l'OPAH.

PF année 4

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL – année 4

Dépenses	Montant	Recettes	Montant	%
<u>Propriétaires occupants</u>				
travaux lourds pour logement très dégradé ou indigne	36 000,00 €	Région	18 000,00 €	50,00%
Travaux pour autonomie de la personne (PO très Modeste uniquement)	4 200,00 €	Région	2 100,00 €	50,00%
travaux lutte contre la précarité énergétique	50 063,55 €	Région	25 031,78 €	50,00%
sous total 1 (PO)	90 263,55 €	Région	45 131,78 €	50,00%
<u>Propriétaires bailleurs</u>				
travaux lourds pour logement très dégradé ou indigne	72 000,00 €	Région	36 000,00 €	50,00%
travaux pour autonomie de la personne	6 000,00 €	Région	3 000,00 €	50,00%
travaux pour réhabilitation logement dégradé	20 000,00 €	Région	10 000,00 €	50,00%
travaux pour amélioration perf. énergétiques	15 000,00 €	Région	7 500,00 €	50,00%
sous total 2 (PB)	113 000,00 €	Région	56 500,00 €	
		Total subvention Région	101 631,78 €	50,00%
		Total Autofinancement	101 631,78 €	50,00%
TOTAL	203 263,55 €	TOTAL	203 263,55 €	100,00%



- AUTORISE le Président à signer tous documents relatifs à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdit.

Pour extrait conforme et attestation du caractère exécutoire.

Le Président

Francis LECLERC

Date de convocation : 12/12/19

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification.